

הוראות התכנית

תכנית מס' 631-0179234

רח' הרימון שלב א' מגרש 31 (חלקה 82)



מחוז דרום
מרחב תכנון מקומי שפיר
סוג תכנית תכנית מפורטת

אישורים



חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז דרום
הוועדה המחוזית החליטה ביום:
14/07/2019

להפקיד את התכנית
10/11/2019

תאריך יו"ר הוועדה המחוזית



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

- (1) אחוזת אתרוג הינה שכונת מגורים בת כ-20 שנים והיא כוללת 292 יח"ד בבתים חד משפחתיים, דו משפחתיים וטוריים.
- (2) תכנית זו מתייחסת לחלקה 82 (מגרש 31) בלבד בה מותר ע"פ תכנית תקפה, 8 יח"ד בשתי קומות + ע.ג.ג (שטחי בנייה מותרים: עיקרי 1150 מ"ר ושרות 64 מ"ר).
- (3) בתכנית זו מבקשים להוסיף זכויות בניה ל-5 יח"ד מתוך ה-8 כולל:
* תוספת זכויות בניה למגורים (עיקרי ושרות).
* קביעת קוי בנין למחסן וחניה לכל יח"ד.
- (4) התוספות נדרשות לצורך שימוש בחלל גג מאושר למגורים וכן להגדלה, הכל כמפורט בתכנית הבינוי המנחה.
- (5) תכנית זו מבטלת לאחר אישורה את תכנית 7/129/03/6 בכל הנוגע ליח"ד של מגישי תכנית זו.
- (6) סה"כ תוספת שטחי בניה בתכנית: 444.66 מ"ר עיקרי ו-304 מ"ר שטחי שרות.
- (7) זכויות הבניה ליח"ד 31/2, 31/3, 31/7 יהיו ע"פ התכניות הקיימות, 6/במ/165 ו-7/129/03/6.



דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

רח' הרימון שלב א' מגרש 31 (חלקה 82) **שם התכנית** **1.1** **שם התכנית ומספר התכנית**

631-0179234 **מספר התכנית**

5.171 דונם **1.2** **שטח התכנית**

תכנית מפורטת **1.4** **סיווג התכנית** **סוג התכנית**

כן **האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת**

מחוזית **ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית**

לי"ר **לפי סעיף בחוק**

תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות **היתרים או הרשאות**

ללא איחוד וחלוקה **סוג איחוד וחלוקה**

לא **האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי**



1.5 מקום התכנית**1.5.1 נתונים כלליים**

מרחב תכנון מקומי	שפיר
קואורדינאטה X	172084
קואורדינאטה Y	622710

1.5.2 תיאור מקום**1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה**

שפיר - חלק מתחום הרשות: מרכז שפירא

נפה אשקלון

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
מרכז שפירא	הרימון	2	
מרכז שפירא	הרימון	16	
מרכז שפירא	הרימון	10	
מרכז שפירא	הרימון	8	
מרכז שפירא	הרימון	6	

שכונה

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
3055	מוסדר	חלק	82	81, 93

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי

תכנון זמין
מונה הדפסה 28תכנון זמין
מונה הדפסה 28תכנון זמין
מונה הדפסה 28

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
30/06/2014	6489	6828	תכנית זו - לאחר אישורה- מבטלת את תכנית 03 /6 /129 בכל עניין המתייחס ליחיד של מגישי תכנית זו.	שינוי	7 /129 /03 /6
07/07/1994	4161	4228	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית וכל יתר ההוראות בתכנית 6/במ/165 ממשיכות לחול.	שינוי	165 /במ/ 6



1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			בנימין כהן-יהונתן				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		בנימין כהן-יהונתן		1	1: 500	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא		12: 30 09/04/2017	בנימין כהן-יהונתן	01/02/2017	1	1: 250	רקע	בינוי
לא		09: 46 16/09/2014	בנימין כהן-יהונתן	16/09/2014	1	1: 2	רקע	זכויות בניה מאושרות
לא		09: 44 16/09/2014	בנימין כהן-יהונתן	16/09/2014		1: 1	רקע	זכויות בניה מאושרות
לא		12: 30 09/04/2017	בנימין כהן-יהונתן	17/01/2017		1: 500	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	אילן ברוש			מרכז שפירא	הרימון	8	08-8601075	08-0000000	
	פרטי	נגה ברוש			מרכז שפירא	הרימון	8	08-8601075	08-0000000	
	פרטי	אהובה גולדמן			מרכז שפירא	הרימון	6	08-8504544	08-0000000	
	פרטי	יאיר גולדמן			מרכז שפירא	הרימון	6	08-8504544	08-0000000	
	פרטי	יחזקאל גלבר			ירושלים	תמיר (שמואל 1)	54	02-5837556	02-0000000	
	פרטי	רינה גלבר			ירושלים	תמיר (שמואל 1)	54	02-5837556	02-0000000	
	פרטי	גרשוביץ גרשוביץ			מרכז שפירא	הרימון	10	08-8504795	08-0000000	
	פרטי	יונתן גרשוביץ			מרכז שפירא	הרימון	10	08-8504795	08-0000000	
	פרטי	חנניה מרמור			מרכז שפירא	הרימון	2	08-8503233	08-0000000	
	פרטי	רחל מרמור			מרכז שפירא	הרימון	2	08-8503233	08-0000000	

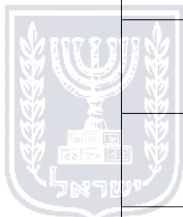
הערה למגיש התכנית:

(1) כתובת: תמיר שמואל 54/9-ירושלים.

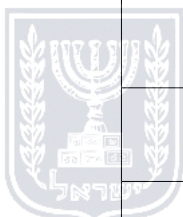
1.8.2 יזם

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
חוכר		אשר אברגיל			מרכז שפירא	הרימון	12	08-8504795	08-0000000	
חוכר		ישכה אברגיל			מרכז שפירא	הרימון	12	08-8504795	08-0000000	
חוכר		אילן ברוש			מרכז שפירא	הרימון	8	08-8601075	08-0000000	
חוכר		נגה ברוש			מרכז שפירא	הרימון	8	08-8601075	08-0000000	
חוכר		אהובה גולדמן			מרכז שפירא	הרימון	6	08-8504544	08-0000000	
חוכר		יאיר גולדמן			מרכז שפירא	הרימון	6	08-8504544	08-0000000	
חוכר		יחזקאל גלבר			מרכז שפירא	הרימון (1)	16	02-5837556	02-0000000	
חוכר		רינה גלבר			מרכז שפירא	הרימון (2)	16	02-5837556	02-0000000	
חוכר		יהודית גרשוביץ			מרכז שפירא	הרימון	10	08-8504795	08-0000000	
חוכר		יונתן גרשוביץ			מרכז שפירא	הרימון	10	08-8504795	08-0000000	
חוכר		אבי מלכה			מרכז שפירא	הרימון	14	077-2003261	08-0000000	
חוכר		חגית מלכה			מרכז שפירא	הרימון	14	077-2003261	08-0000000	
חוכר		חנניה מרמור			מרכז שפירא	הרימון	2	08-8503233	08-0000000	



תכנון זמין
מונה הדפסה 28



תכנון זמין
מונה הדפסה 28

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
חוכר		רחל מרמור			מרכז שפירא	הרימון	2	08-8503233	08-0000000	
חוכר		דב מרקוביץ			מרכז שפירא	הרימון	4	08-0000000	08-0000000	
חוכר		רונית מרקוביץ			מרכז שפירא	הרימון	4	08-0000000	08-0000000	



תכנון זמין
מונה הדפסה 28

(1) כתובת: גר ברח' תמיר שמואל 54/9-ירושלים.

(2) כתובת: גרה ברח' תמיר שמואל 54/9-ירושלים.

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכל	עורך ראשי	בנימין כהן-יהונתן	33741	כהן בנימין-אדריכלים	אשקלון	שד בן גוריון	25	08-6713715	08-6710460	office@archb c.net
מודד	מודד	לביב חלבי	808		דאלית אל-כרמל	דאלית אל-כרמל	2	04-8395202	04-8396098	halabi@halab il.co.il



תכנון זמין
מונה הדפסה 28

1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.



תכנון זמין
מונה הדפסה 28

מונח	הגדרת מונח
ועדה מחוזית	ועדה מחוזית לתכנון ולבניה - דרום.
ועדה מקומית	ועדה מקומית לתכנון ולבניה - שפיר.

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התכנית**

הוספת שטחי בניה ושינויים בקווי בנין.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

א. הוספת שטחי בנייה עיקריים ושטחי שרות ליח"ד: 31/1, 31/4, 31/5, 31/6, 31/8.

ב. שינוי קווי בנין למחסן ולחניה מקורה ליח"ד: 31/1, 31/4, 31/5, 31/6, 31/8.



תכנון זמין
מונה הדפסה 28



תכנון זמין
מונה הדפסה 28

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
מגורים א'	1
דרך מאושרת	100
דרך משולבת	101

סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
בלוק עץ/עצים לעקירה	מגורים א'	1
בלוק עץ/עצים לשימור	מגורים א'	1

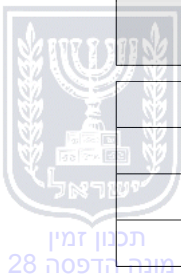
3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
דרך מאושרת	316	6.12
דרך משולבת	519	10.05
מגורים א'	4,328	83.83
סה"כ	5,163	100

מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
דרך מאושרת	316.65	6.13
דרך משולבת	518.29	10.04
מגורים א'	4,327.08	83.83
סה"כ	5,162.01	100



4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים א'
4.1.1	שימושים
	<p>א- בניה צמודת קרקע למגורים ושטחי שרות עבור מגורים בבניינים חד משפחתיים או חד משפחתיים בעלי קיר משותף.</p> <p>ב- ניתן יהיה להקים משרד, סטודיו, קליניקה לבעלי מקצועות חופשיים בתנאי שהם חלק מדיירת המגורים. השטח לשימוש זה לא יעלה על 30 מ"ר במסגרת השטחים המותרים, ובלבד שהעיסוק לא יהווה מיטרד לסביבה הקרובה. לבעלי מקצוע המקבלים קהל יותר השימוש כאמור כל עוד הכניסה היא בקומת קרקע או בדירות בעלות כניסה נפרדת בלבד.</p>
4.1.2	הוראות
א	<p>אדריכלות</p> <p>1-קוי בנין למגורים יהיו לפי המסומן בתשריט.</p> <p>2-זכויות הבניה הן ע"פ טבלת זכויות והוראות בניה בטבלה מס' 5.</p> <p>3-מחסן דירתי :</p> <p>א-קו בנין ל מחסן דירתי יהיה אחורי "0.0" או בצמוד למבנה המגורים.</p> <p>ב-שטח מרבי ל מחסן דירתי יהיה 12.0 מ"ר ויכלל בסך שטחי השרות המותרים.</p> <p>ג-מי הגשמים מגג המבנה יזרמו לכיוון מגרש המבקש.</p> <p>ד-לא יהיו למחסן פתחים לכיוון מגרש שכן.</p> <p>4-חניה :</p> <p>א-תותר סככת חניה בתחומי המגרש בקו בנין קידמי "0.0" וצדדי "0.0" או צמוד לגדר משותפת עם שכן, ע"פ תכנית הבינוי.</p> <p>ב-בסככה לא יהיו פתחים לכיוון מגרש שכן.</p> <p>מי הגשמים מגג סככת החניה יזרמו לכיוון מגרש המבקש.</p>
4.2	דרך מאושרת
4.2.1	שימושים
	דרך.
4.2.2	הוראות
א	<p>דרכים</p> <p>השטח מיועד לדרכים ציבוריות, כולל מדרכות, חניה, תשתיות ציבוריות והרחבות לתחנות אוטובוס.</p>
4.3	דרך משולבת
4.3.1	שימושים
	דרך.
4.3.2	הוראות
א	<p>דרכים</p> <p>השטח מיועד לדרכים ציבוריות המבוצעות כרחוב משולב כולל חניה ותשתיות ציבוריות.</p>

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

מספר קומות	גובה מבנה - מעל הכניסה הקובעת (מטר)	צפיפות יח"ד לדונם	מספר יח"ד	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	בניין / מקום	תאי שטח	שימוש	יעוד
				מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת						
				שרות	עיקרי	שרות	עיקרי					
מעל הכניסה הקובעת			סה"כ שטחי בניה				גודל מגרש כללי					
(2)	9		1	319	52 (1)	57	210	31/1	1	מגורים א'	מגורים א'	
(2)	9		1	257		57	200	31/4	1	מגורים א'	מגורים א'	
(2)	9		1	265		57	208	31/5	1	מגורים א'	מגורים א'	
(2)	9		1	277		57	220	31/6	1	מגורים א'	מגורים א'	
(2)	9		1	377		57	320	31/8	1	מגורים א'	מגורים א'	
(2)		2.57	(4) 8	1495	52	285	(3) 1158	4327	סה"כ		מגורים א'	מגורים א'

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע. גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערה ברמת הטבלה:

- ליחיד 31/2, 31/3, 31/7 ו-31/8 יהיו זכויות הבניה ע"פ התכניות הקיימות 6/במ/165 ו-7/129/03/6. ליחיד 31/1, 31/4, 31/5, 31/6 ו-31/8 יהיו ע"פ תכנית זו.
- קווי בנין: כמסומן בתשריט.
- מקום חניה יהיה כמסומן בנספח הבינוי.

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע:

- לאיחסון בלבד.
- 2+ע.גג.
- סה"כ שטח עיקרי בחלקה, 1632.21 מ"ר כולל: 1158 מ"ר (קיים ע"פ היתרים ומוצע ליחיד 31/1, 31/4, 31/5, 31/6, 31/8) ועוד 474.21 מ"ר (קיים ע"פ היתרים ליחיד 31/2, 31/3, 31/7)..
- סה"כ 8 יחיד בחלקה כולל 3 יחיד שבעליהם אינם נמנים עם מגישי התכנית.

6. הוראות נוספות

6.1

תנאים למתן היתרי בניה

- 1- היתרי בנייה יוצאו ע"פ תכנית זו, לאחר אישורה.
- 2- א. תנאי למתן היתר יהיה סימון העצים המסומנים בתכנית לשימור כולל פירוט האמצעים להגנה על העצים במהלך עבודות הבניה והפיתוח.
ב. העץ המסומן בתכנית לכריתה הינו עץ נוי בחצר הפרטית וניתן לכרות אותו ללא חובה לשתול עץ אחר במקומו.
- 3- היתר לתוספת בניה למבנה קיים מותנה בבדיקה בדבר הצורך בחיזוק במבנה הקיים לפי הוראות תקן ישראלי 413.

6.2

חשמל

- א. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.
 - ב. בשטחים בנויים, תחנות השנאה חדשות יוקמו במבנה שהוקם לשם כך. במקרים בהם תנאי השטח אינם מאפשרים הקמת שנאים במבנה, רשאי מהנדס הרשות המקומית לאשר הקמת שנאים על עמודי חשמל. מגבלה זו לא תחול בשטחים פתוחים, בהם תותר הקמת תחנת שנאים על עמודי חשמל.
 - ג. שנאי ימוקם במבנה נפרד או בחלק של הבנין בתאום עם חברת החשמל ובאישור הוועדה המקומית.
 - ד. איסור בניה מתחת לקווי חשמל עיליים
- לא יינתן היתר בניה מתחת לקווי חשמל עיליים קיימים או מאושרים, אלא במרחקי בטיחות מפני התחשמלות המפורטים להלן, מקו המשוך אל הקרקע מהתיל הקיצוני של הקו או מציר הקו, הכל כמפורט להלן, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר לבנין, פרט לבנינים המותרים בשטח למעבר קווי החשמל.

מציר הקו מהתיל הקיצוני

2.25 מ' 2.00 מ' א. קו חשמל מתח נמוך ? תיל חשוף

1.75 מ' 1.50 מ' ב. קו חשמל מתח נמוך ? תיל מבודד

6.50 מ'

8.50 מ'

5.00 מ'

ג. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו : בשטח בנוי

בשטח פתוח

13.00 מ'

20.00 מ'

9.50 מ'

ד. קו חשמל מתח עליון 110 - 160 ק"ו :

בשטח בנוי

בשטח פתוח (בשטחים בהם המרחקים בין העמודים עד 300 מ')

6.2	חשמל
<p>ה. קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו - 35.00 מ' -</p> <p>* באזורים בהם המרחקים בין עמודי החשמל בקווי מתח עליון / על-עליון גדולים מן האמור לעיל,</p> <p>יש לפנות אל חברת החשמל על מנת לקבל מידע לגבי המרחקים המזעריים המותרים בתוכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים לדליקה או לפיצוץ תכלול הוראה, הקובעת כי לא יינתן היתר בניה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתוכנית המתאר בתיאום עם חברת החשמל(1).</p> <p>לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של קווי חשמל. אין לחפור או לבצע עבודת בניה כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ- 3 מ' מקווי חשמל תת-קרקעיים אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל. אין לבנות מבנים מעל כבלי חשמל תת-קרקעיים או בקרבה של פחות מ- 0.5 מ' מקווי חשמל תת-קרקעיים מתח גבוה / מתח נמוך או 1.0 מ' מקווי חשמל תת-קרקעיים מתח עליון(2).</p> <p>לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כריה במרחק הקטן מ- 10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/ על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/ נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין.</p> <p>על אף האמור לעיל, בתחום תוכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים = קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תוכנית מתאר זו.</p>	

6.3	הפקעות לצרכי ציבור
<p>מקרקעין המיועדים לצרכי ציבור ע"פ סעיף 188 (ב) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965, יופקעו ע"י הועדה המקומית ויירשמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק, ולגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים כאמור, יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה.</p>	

6.4	חניה
<p>מקומות החניה יהיו בתחום המגרש וע"פ תקן חניה ארצי.</p>	

6.5	היטל השבחה
<p>א. הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק. ב. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל ההשבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.</p>	

6.6	פיקוד העורף
<p>תנאי למתן היתר בניה יהיה אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון בתחום המגרש.</p>	

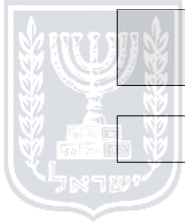
6.7	תשתיות
<p>1. תשתיות המים יתואמו ויאושרו ע"י מהנדס הרשות ויתחברו לרשת הקיימת. 2. תשתיות הביוב יתואמו ויאושרו ע"י מהנדס הרשות ויתחברו לרשת היישובית הקיימת (פתרון קצה: מט"ש עין צורים). 3. תשתיות התקשורת, הטלפון, טלוויזיה בכבלים וכד' יתואמו ויאושרו ע"י חב' התקשורת ומהנדס הרשות כמשק תת קרקעי.</p>	

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

7.2 מימוש התכנית

מיד עם אישור התכנית.



תכנון זמין
מונה הדפסה 28



תכנון זמין
מונה הדפסה 28



תכנון זמין
מונה הדפסה 28