4000012

17.10.82

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-5
מחוז ארצי
מרחב תכנון מקומי נפת סבא
תכנית אלונה מס' כס/4
הועדה המחוזית בישיבתה ה 35/4
מיום 15.9.82 החליטה לתת
לתכנית הנ"ל תוקף לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי כפר - סבא

שינוי תכנית מפורטת מס' כס/224/א'

שינוי לתכנית מפורטת כס/224

1). הנפה: פתח - תקוה

2). המקום: כפר-סבא, רחובות: ז'בוטינסקי, רש"י, תורה ועבודה, רסב"ם, העובן.

גוש: 6431

חלקות: 265 - 276, 278 - 283, 285 - 292, 296, 297, 300 - 302, 304 - 306.

3). שטח התכנית: 20.922 דונם.

4). היוזם: הועדה המקומית לתכנון ובנייה כפר-סבא.

בעל הקרקע: שונים.

המתכנן: הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר-סבא.

5). שם התכנית: תכנית זו תיקרא שינוי תכנית מפורטת מס' כס/224/א'.

6). חלות: הוראות תכנית זו תחולנה על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט מס' כס/224/א' המצורף.

7). הוראות תכניות קיימות: הוראות תכנית המיתאר כס/1/1 על תקוניה יש להן תוקף מלא בשטח התכנית הזו.

קיימת סתירה בין תכניה זו ותכנית כס/224, תהיינה הוראות תכנית זו עדיפות.

8). מטרת התכנית: הגדלת הדירות הקיימות במתכונת אחידה ע"י הוספת קומה חלקית.

9). שטח בניה: הגדלת מכסימליה של 60 מ"ר בקומה א' כתוספת ל- 125 מ"ר קיימים בקומת קרקע.

10). עיצוב: ההגדלה תעשה עפ"י התכנית והתתכים בגוף התשריט.

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
מרחב הבנין המקומי כפר סבא
הועדה המקומית לתכנון ובניה כפר סבא
בישיבתה מס 60 מיום 3.11.81
החליטה להמליץ לבקר
בתנאים
יו"ר הועדה המקומית
מזכיר הועדה מהנדס הועדה לתכנון ובניה כפר סבא

הועדה המקומית לתכנון ובניה כפר-סבא
אגף התכנון
תאריך אדריכל העיר

הועדה המקומית לתכנון ובניה כפר-סבא
מהנדס הועדה
תאריך מהנדס הועדה