

מחוז המרכז

מרחב חכנון מקומי כפר סבא

שינוי חכנית מפורטת מס' כס/1/244 א'

שינוי לתכנית מפורטת מס' כס/1/244

- (1) הנפה: פתח תקוה.
- (2) המקום: כפר סבא רח' ששרניחובסקי.
גוש 6428 חלקות 231, 233 (חלק).
- (3) שטח התכנית: 9.430 דונם.
- (4) היוזם: הועדה המקומית לחכנון ולבנייה כפר סבא.
- (5) בעל הקרקע: שונים.
- (6) שם התכנית: חכנית זו היקרא חכנית מס' כס/1/244 א'.
- (7) מטרה התכנית: א. תיקון התשריט של חכ' כס/1/244
ע"י הקטנת ש.פ.א.
ב. אישור סבלת הקצאת החכנית חלוקה
עפ"י סמך ז' לחוק (סעיף 125) לחכנית
כס/1/244 המחוקקת.
- (8) הוראות תכניות קיימות: כל יתר ההוראות הכלולות בתכנית כס/1/244 הנן בעלות חוקף בתכנית זו.

2/...

הועדה המקומית לחכנון ובניה כפר-סבא
אגף החכנון
תאריך: אדריכל הפיריה

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז: (האגף)
מרחב חכנון מקומי: כס/1/244
תכנית: גש נכס - מס' כס/1/244
הועדה המחוזית בשיבתה ה...
מיום: 13/11/84 החליטה לתת תוקף
לתכנית הנזכרת לעיל
סגן מנהל כללי לחכנון: יושב ראש הועדה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מרחב חכנון פ.מ. כפר סבא
הועדה המקומית לחכנון ובניה כפר סבא
בשיבתה מס' 88 ת"מ 15.8.84
החליטה: סלחית
האגף: כפר סבא
יו"ר הו"מ: [חתימה]
סגן מנהל: [חתימה]

9) חלוקה חדשה:

א. השטחים המסומנים בתשריט בקוים אלכסוניים מיועדים לחלוקה חדשה עפ"י סימן ז' פרק ג' לחוק התכנון והכנייה בהסכמת הבעלים.
רישום החלוקה החדשה יהיה עפ"י הוראות סעיף 125 לחוק.

חלוקה חדשה

מצב קיים

לוח חלוקה חדשה

חלקים	בעלות	שטח במ ²	מס' חלקה זמני
1/3	מפעלי יוסף בובליל ושות' בע"מ	996	1
1/3	מפעלי חי רבה ושות' בע"מ		
1/3	מפעלי עמישדי בובליל ושות' בע"מ		
1/3	כנ"ל	952	2
1/3			
1/3			
1/3	כנ"ל	952	3
1/3			
1/3			
1/3	כנ"ל	952	4
1/3			
1/3			
1/3	כנ"ל	1013	5
1/3			
1/3			
	עיריח כפר-סבא בשלמות	886	6
1/3	כנ"ל	750	7
1/3			
1/3			
1/3	כנ"ל	750	8
1/3			
1/3			
1/3	כנ"ל	550	9
1/3			
1/3			
	עיריח כפר-סבא בשלמות	177	10
	עיריח כפר-סבא בשלמות	1216	11
	עיריח כפר-סבא בשלמות	195	12
	עיריח כפר-סבא בשלמות	41	13
		9430	סה"כ

חלקים	בעלות	שטח במ ²	מס' חלקה
1/3	מפעלי יוסף בובליל ושות' בע"מ	9115	231
1/3	מפעלי חי רבה ושות' בע"מ		
1/3	מפעלי עמישדי בובליל ושות' בע"מ		
1/3	עיריח כפר-סבא בשלמות	315	233 (חלק)
		9430	סה"כ

הועדה המזכיקה לתכנון ובנייה כפר-סבא
מגד התכנון
תאריך..... אדריכל העיריח
4

שם התכנון והבניה משנה 1965
סרח הכנין מרס כפר סבא
הועדה המקומית לתכנון ובניה כפר סבא
15.8.84
כינוי החברה 88
החריטה ספוטיל 598
פירוס 303
י"ד הועדה המקומית
מזכיר הועדה