

מרחב תכנון מקומי כפר-סבא  
 תכנית מפורטת מס' כס/15/1 ה'  
 שינוי לחכ' מס' כס/15/1 ה'  
 ניתנת אך ורק לשימוש כגבס חתומה.

מנהל רישום מקרקעין  
 מנהל אדריכלות המרכז

תאריך: 9/11/84

גאולוגי-ניחול ומידע סקרעני ומכסים בניינים  
 איומות אישור  
 אושרה למוקף ע"י ועדה  
 שם החתומה

1. הנפה: פתח תקוה.  
 2. המקום: כפר-סבא גוש 7600 חלק מחלקות 6, 11, 12, 24, 56, 57, 111, 113, 184

גוש 7602 חלקות 6 עד 28, חלק מחלקות 4, 5, 25, 29, 30, 31, 122, 126, 155  
 גוש 7603 חלקות 9, 17, חלק מחלקות 8, 10, 14, 15, 32, 35, 36, 43

- 3. שטח התכנית: רחוב בן יהודה.
- 4. היזום: כ- 86.0 דונם. הועדה המקומית לתכנון ובניה כפר-סבא.
- המחכונן: הועדה המקומית לתכנון ובניה כפר-סבא.
- בעל הקרקע: מ.מ.י.
- 5. קנה מידה: 1:1250
- 6. מטרת התכנית: א. תיחום אזור עתיקות.  
 ב. ביטול חלקה למגורים והקצאת חלקה חדשה במקומה.  
 ג. שינוי בינוי וקרי בניין.
- 7. הוראות תכנית קיימות:

הוראות תכנית מיתאר מס' כס/15/1 יש להן חקף מלא בשטח התכנית הזו וזאת להוציא את השינויים הבאים:  
 א. תיחום אזור עתיקות, באיזור זה חתומה כל פעולה כהסכמת מחלקת העתיקות.

ב. ביטול חלקה זמנית 015, והקצאת חלקה חדשה 015 א' לבניית 5 יחידות צמודות קרקע.

ג. סימוך בינוי והקטנת קו בנין צדדי באזור מגורים ב' חיק התכנית יישם תכנית 15/1/84

ד. שינויים בחלוקה הנובעים מחכומה מדידה. ראו כפר סבא 15/1/84

8. משך ביצוע התכנית: 5 שנים.

חיק התכנית יישם תכנית 15/1/84

כפר סבא  
 אפריל 1984  
 4/15  
 24.10.84

הוצעה למנויית לתמוך ובנין כפר-סבא  
 אגף התכנון  
 תאריך: אדריכל העיריה

חיק התכנון והבניה חשניה 1965

מרחב תכנון מקומי כפר-סבא

הועדה המקומית לתכנון ובניה כפר-סבא

בישיבה מס' 80 מיום 12.9.83

החלטה מס' 22

יו"ר: סמית

מנהל: סמית