4000115

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר-סבא

שינוי תכנית מפורטת מס' כס/3/5/ב 1
שינוי לתכנית מפורטת מס' כס/3/5 ב

1. הגדה: פתח תקוה.

2. המקום: כפר-סבא, רח' תל חי מס' 1, גוש 6439 חלקה 98.

3. שטח התכנית: 3.672 דונם.

4. היוזם: הועדה המקומית לתכנון ובניה כפר-סבא.
המתכנן: " " " "
בעל הקרקע: שונים.

5. שם התכנית: תכנית זו תיקרא: שינוי תכנית מפורטת מס' כס/3/5 ב1.

6. הוראות תכניות קיימות:

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' כס/3/5 ב בכל הנוגע לחלקה 98 בגוש 6439. במידה וקיימות סתירות בין תכנית זו ותכנית מס' כס/3/5 ב', תהיינה הוראות תכנית זו עדיפות.

7. חלות: הוראות תכנית זו תחולנה על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט מס' כס/3/5 ב 1 המצורף. התשריט מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

נבדק היתכן להפקיד/לאשר
14.2.90
מחליטת הועדה המחוזית/מקומית מיום
תאריך
מתכנן המחוז

8. מטרת התכנית:

1. התאמת תכנית החלוקה בתכנית כס/3/5 ב' למצב הקיים.

2. שינוי קוי הבנין בתכנית כס/3/5 ב' והתאמתם למצב הקיים.

9. הפקעות: השטחים המסומנים בתשריט כצרכי ציבור מיועדים להפקעה ויירשמו בספר המקרקעין בשם עירית כפר סבא.

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס. כס/3/5/ב/1
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק
יו"ר הועדה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
מרחב תכנון מקומי כפר סבא
הועדה המקומית לתכנון ובניה כפר סבא
בישיבתה מס 138 מיום 9.4.89
החליטה להמליץ בפני
הוועדה המחוזית
אישור הפקדה

הועדה המקומית לתכנון ובנ' כפר-סבא
אגף התכנון
תאריך אדריכל העיריה