

25.7.91

4-196

מסמך א' - תקנון התכנית

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי - אפיקי הירוקן

תכנית מס' אפ/199 ב'

חתימות

W

י. פינצי, ש. רוה

חתימות המתכנן:

אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

חתימת הועדה המחוזית:

חתימת הועדה המקומית:

משרד הפנים מחוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
אישור תכנית מס' אפ/199/2  
התכנית מאשרת מכח  
סעיף 108(ג) לחוק  
י"ר הועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
ועדה מקומית לתכנון ולבניה נסיקף תיקון  
ס' 108(ג) לחוק  
10-12-90  
א. ב. א. נ. א.  
יושב ראש

31.7.91  
מ. ב. א. נ. א.  
מ. ב. א. נ. א.

|        |          |                        |
|--------|----------|------------------------|
| תאריך: | 27.9.90  | - לדיון בועדה המקומית. |
|        | 25.11.90 | - לדיון בועדה המחוזית. |
|        | 27.6.91  | - למתן תוקף.           |

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מס' אפ/199 ב'.
2. מסמכי התכנית: מסמך א' - תקנות התכנית.  
מסמך ב' - תשריט יעדי קרקע - מצב קיים ומצב מוצע בקנ"מ 1:250.
3. תשריט התשריט המצורף לתכנית זו, הערוך בקנ"מ 1:250 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.
4. גבולות התכנית גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.
5. שטח התכנית: 2.6 דונם.
6. חלות התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט.
7. המקום: ראש העין, איזור התעשייה.
8. גושים וחלקות: גוש: 4252, חלקה 39, חלק מחלקה 78.
9. היחוס ומגיש התכנית: המתעצה המקומית ראש העין.
10. בעלי הקרקע: שונים.
11. מחבר התכנית: י. פינצי, ש. רוה - אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ.
12. מסרת התכנית: שינוי יעד מאיזור מסחרי לאיזור תעשייה.
13. הוראות בניה יחס לתכנית מאושרות:
  - א. למעט שינוי היעד יחולו בתחום התכנית כל הוראות תכנית אפ/199.
  - ב. בכל מקרה של סתירה בין תכנית זו ובין תכנית המתאר של ראש העין אפ/2000, תקבענה הוראות תוכנית זו.
  - ג. בכל מקרה של סתירה בין תכנית זו ותכניות מאושרות אחרות תקבענה הוראות תכנית זו.