

תכנית מפורטת מס' כס/249/ג 1
שינוי לתכנית מפורטת מס' כס/249/ג

פה: פתח תקוה

קום: כפר-סבא, רח' נורדאו רח' ויצמן גוש 6435 חלקה 5.

זת התכנית: 21,820 דונם.

יזום: הועדה המקומית לחכנון ובניה כפר-סבא

חכנון: - - - - -

על הקרקע: שכון ופתוח לישראל בע"מ

ס התכנית: חכנית זו תיקרא: שינוי חכנית מפורטת, מס' כס/249/ג12

וראות תכניות קיימות:

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' כס/249/ג1

בכל הנוגע לחלקה 5 בגוש 6435. במידה וקיימות סתירות בין חכנית זו לתכנית מס' כס/249/ג2, תהיינה הוראות חכנית זו עדיפות.

זלות: הוראות חכנית זו תחולנה על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט מס' כס/249/ג1 - המצורף. התשריט מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

סרת התכנית: 1. התאמת תכנית החלוקה בתכנית כס/249/ג1 למצב הקיים.

2. שינוי קוי הבנין בתכנית כס/249/ג1 והתאמתם למצב הקיים.

הפקעות: השטחים המסומנים בחשריט כצרכי ציבור מיועדים להפקעה ויירשמו בספר המקרקעין בשם עיריית כפר סבא.

היסל השבחה: הועדה המקומית חגבה היסל השבחה על פי הוראות החוק.

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

הפקדת תכנית מס' כס/249/ג1

הוראות מיוחדות: בתכנית מסומנות החלקות לבניה וההפקעות לצורכי ציבור עפ"י חכנית מדידה בפועל.

יתר ההוראות של חכנית כס/249/ג1 חלות על חכנית הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה.

ביום 5.12.90 להפקיד את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית

תחילת תוקף התכנית/משנה מיום 5.12.90

מזכרון המחוז

3943 ס' 1
14/11/91

הועדה המחוזית לתכנון ובניה כפר-סבא
חוק התכנון והבניה
תאריך: 14/11/91

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
סומן תכנית מס' 3943
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 23.10.90
מזכרון המחוז