

7 500 399

שיעור מס' לתכנית מתאר מס' 830/

השלמה לתכבירות המפורסות 1145 - 1/1145

חוק התכנון והבניה
ועדה מקומית לתכ
תכנית מפורטת
בישיבה מס
הוחלט
יושב ראש



מחרוזת:	המרכז
נפרד:	פתח תקוה
מקום:	ראש העין
גרש:	4270

חלקות : 28, 33, 85, 87, 88 חלקי חלקות 134, 137, 138 וחלקה 93 בגוש 5508.
 בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל.
 הירזם : המועצה המקומית ראש העין.
 מתכנן : מחלקת תכנון, מינהל מקרקעי ישראל.
 שטח התכנית : 54,370 מ"ר.

תחולת התכנית : תכנית זו תקול על השטח המותחם בקו כחול כזה בתשרי המצורף אליה (להלן "התשריט") התשרים : יהיה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

גבולות התכנית : גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.

משרת רחבנית : סמרת השטח הציבורי הפתוח באזור מגורים א' ובשטח לבניני ציבור, קביעת שטחים למסחר, התנויה סבילים ודרכים חדשות וביטול דרכים קיימות.

תקנות ותכנית : על תכנית זו תחולנה תקנות תכנית מתאר מס' 830. במקרה שקיימת סתירה בין הוראות התכנית הנ"ל ובין הוראות תכנית זו, תחולנה הוראות תכנית זו.

[illegible]

- ח נ ר ה :
- חברת מכונות תורשה בשטח המגרשים בלבד (למעט חצייה ציבורית).
- קר' מתח גברה :
- אסורה הבניה במרחק 6 מטר ממנו מכל צד.
- רישום שטחים ציבוריים :
- שטחים לצרכי ציבור יופקעו וירשמו על שם הרשות המוסמכת בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965.
- שלבי ביצוע :
- תוך 5 שנים מיום מתן חוקף לתכנית.
- תקנות כלליות :
- לא תאושר בנייה בוספת בלי תיאום בוטאי הניקוז, הבירוב והספקת המים עם מהנדס הרשות המקומית, ולפלי הוראות משרד הבריאות.

אין לנהוג עסקאות או עסקאות אחרות אשר יחייבו את המדינה או את הרשות המוסמכת.

התחלתו הינה לצרכי תכנון בלבד, איך בה כדי להקנות כל זכות או חובת תכנון או לכל בעל זכויות אחר בשטח התכנון, כל עוד לא הוקעה חשמה ונחתם עמנו הסכם מתאים בגובהו וזוין התחלתו או גובהו במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח תנודת ו/או כל רשות מוסמכת לזכר כל חובה ועפ"י כל דין.

למען קשר קשר מוצהר בזה כי אם בעתה או ימשיך על זכויות הסכם קנין השטח המכלול בתכנית, איך בחתימתו על התכנית הקרת או תודעה לידם הסכם כאמור ו/או תתור על זכויותו לבטלה בגלל הפרתו על שרכש כאמור על פני זמית כלשהו בשטח ו/או על כל זכות תורה העומדת לנו מזה הסכם כאמור ועפ"י כל דין שכן התחלתו ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכניתית.

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז תל-אביב והמרכז

משרד הרישום

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה חש"ה - 1965

מחוז סג'ר

מרחב תכנון מקומי א'ס'מ'ן (הירקון)

תכנית מס' א'ס'מ'ן/33/2

הועדה המחוזית ביטיבתה ה 1714

מיום 11.2.81 החליטה לתת חוקף

לתכנית הגזברת לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

ללא אישור

[illegible]

לפי כל המידע שיש לנו, המצב הכלכלי של המדינה הוא טוב. הממשלה ממשיכה לעבוד על פיתוח המדינה, ויש לנו תקווה גדולה לגבי העתיד.

התאחדות דברי יאריז חברים כללי, אשר בהם נכללת כל התנועה הציונית, ובהם יושבים
 חברים מארצות לא רבות, ערך אותה תשעה חברים. **התאחדות** צעיר לא התאחדה והתאחדה
 ונתנת עמל המסב כחאס בבית וצא חתומה וז בתם בפאס
 הרשמה כל בעל וכו' בשפה וצדק /א/ כל רשמי מוסמכת לש כל
 חתומה צעיר כל דל.

[illegible]

1-8-82