

430

8.2.85

2855 710.2
2709 948.3

מא/ער

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 מס' תכנון: 2/2/12
 תאריך: 22-12-1983
 נתקבל ע"י
 לעמולו של
 לתוק מס'
 4185, 4178, 4177, 4176, 4165, 4164, 4161

N 2037 K

1. מועצה מקומית
2. המרכז
3. בן-בון
4. דהלה
5. 4161, 4164, 4165, 4176, 4177, 4178, 4185
6. הגבולות כסופים בקו כחול בהצגה
7. שטח אדמיניסטרטיבי 600 דונם
8. המשימה
9. בעל הקרקע
10. המבנה - היזמות והסכנות שהוצגה בה
11. המסמכים
12. המסמכים

13. הגדרת התכנית
- א. שינוי תכנית קודמת.
- ב. ביטול תכנית קודמת וקמת תכנית חדשה בהתאם למצב קיים ופירוט השטח כקמ"ד.
- ג. קביעת יעדים ואמצעים.
- ד. ביטול דרכים קיימות והחלפתן בדרכים חדשות.
14. הצגת שטח התכנית

הקרקע הכלולה בשטח התכנית תשולק בהתאם למסמכים שהוצגו בהצגה המוקדמת שהאושרה ע"י ועדה ראש הועדה המקומית, המבנים החורגים יושלכו לתקופת המימוש ע"י הועדה המקומית בהשלמת הועדה והועדה המקומית.

15. ממצאי בדיקות שטחית ובינארטיות

- א. כל הממצאים המיועדים לצורכי בנייה, שחם דרכים, שטחים פתוחים צבאיים ולבנייה ציבורית יועדו לתוכנית לפירוק לחוק התכנון והבניה תשל"ה, 1965, בהתאם לעמ"מ (1983) וירשמו על שטח התכנון.
- ב. דרכים ארציות ואזוריות יוצגו על התוכנית.

מס' תכנון: 2/2/12
 תאריך: 22-12-1983
 נתקבל ע"י
 לעמולו של
 לתוק מס'
 4185, 4178, 4177, 4176, 4165, 4164, 4161

17. שינוי תכנית
18. קביעת יעדים
19. קביעת אמצעים
20. קביעת יעדים ואמצעים
21. קביעת יעדים ואמצעים
22. קביעת יעדים ואמצעים

23. ממצאי בדיקות שטחית ובינארטיות

- א. הממצאים המיועדים לצורכי בנייה, שחם דרכים, שטחים פתוחים צבאיים ולבנייה ציבורית יועדו לתוכנית לפירוק לחוק התכנון והבניה תשל"ה, 1965, בהתאם לעמ"מ (1983) וירשמו על שטח התכנון.
- ב. דרכים ארציות ואזוריות יוצגו על התוכנית.

תאריך	מס' תכנון	מס' תכנון	מס' תכנון
19/6/1975	14/7/1975	6/7/1977	8/2/1979
26/5/1979	26/11/1979	19/11/1979	2/12/1980
18/12/1980	26/11/1981		

מס' תכנון	מס' תכנון	מס' תכנון	מס' תכנון
83-0	70	70	-
17-0	14	12	-
100-0	84	82	-

הועדה המקומית לתכנון ולבניה לודים
 תכנית מס' 163
 תאריך: 14.10.79
 מס' 163

הגבלות והוראות כלליות

1. אין הקמת מבנה (במסגרת 550 מ"ר של מקורות) לשכי הבנים יהודי תורשה בקי למושיבים שהם בני המושבים, הוות דעת ועד הכפר הוותום על סופם בקטה להיות בכיה.
2. מקומות ביד לבית לבית: במקרה אחד, מקימים 55 או מקומות.
3. המרחק בין מבנה מגורים לבין כל מבנה הקלא ישמש במקום הבית למקומות ובהתאם לצורכיהם והוראות מלון הטכנולוגי במטרה החלואות.
4. הקמת מבנה מקי על עזר על הגבול רק בהסכמת הכתב מאת הסכן.
5. בחצית החלקות המיועדות למגורים, לא תורשה הקמת בדרות תל דוקדוקי.
6. הקמת אונקר למבני מקובית פרטא, תורשה בקי בנין של 55 במבני המקומות כמו כן בקי צדדי בהסכמת הסכן.
7. לא תותר כל תעשה במגרישים.
8. כל סטיל קיימת עד תאריך הגשת התכנית תראה כחריג.
9. במידה ותהיה צויה בין התטריט לבין ההוראות יעיה התטריט הקובע.
10. קוי חשמל - בהתאם להוראות והגבלות הכרת השטח לטראם בעל:
11. נספח אישטח אקלא, כוונה למשטח כלום.
12. צבית אישטח מגורים תהיה בחצית המגורים במחוזם האזור הצבוע כתום עד לעומק 550 מ"ר ויתר מ-350 דובם וצד מקומם משוער של הבת למשטח.
13. בקטה להיות בכיה לכמה (מקרה הקלא מקומם) לפי התטריט.
14. מותר צבית ליהודית דירת אחת ב-2 קומות רק בתנאי שהגישה לקומה עלונה תהיה באמצעות מדרגות כנימות.

חתימת בעל הקרקע:

חתימת התוכנית:

חתימת המבצע:

חתימת המוכנן: