

4000457

11-8-81

מחבר תכנון מקומי "יבנה"

תוכנית מפורטת יב/157

שינוי לתוכנית מפורטת זמ/10/66

מחוז - המרכז
נפה - דרוברת

חוק התכנון והבניה
מחבר תכנון מקומי "יבנה"
מחבר תכנון מקומי "יבנה"
תוכנית מפורטת יב/157
מס' 8314
8.7.81

157

1. מקום - יבנה, שכונת בארת אשכול דרוברת דואני שבזי.
2. ירום ומגיש התוכנית - הועדה המקומית לתכנון ולבניה "יבנה".
3. מחבר התוכנית - מועצה מקומית יבנה.
4. בעל הקרקע - מינהל מקרקעי ישראל.
5. גוש - 4944.
6. חלקות - 58, 59, 60, 94, 57, 56, 55, 93, 54, 53, 52, 92, 49, 50, 51.
7. שטח התוכנית - 16.924 מ"ר.
8. התשריט - התשריט המצורף בזה מהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית הנ"ל לכל הנכלל בתוכנית ובתשריט יחד, והוא הוכן בקב"ט 1:1250.
9. גבולות התוכנית - תוכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה על גבי התשריט המצורף לתוכנית זו.
10. מטרת התוכנית - א. שינוי יעוד מש.צ.פ. לאיזור מגורים ב', ומאיזור מגורים ב' לש.צ.פ. לצורך הגדלת דירות.
ב. שינוי יעוד מדרכים לש.צ.פ.
ג. שינוי בגבולות החלקות.
ד. שינוי קו בנין והוראות בניה.
11. הוראות הבניה - א. הבניה תהיה עפ"י המסומן בתשריט.
ב. בבתים שלא גיבנו תוספות תהיה התוספת בעומק של 5 מטר.
ג. בבתים בהם גיבנו תוספות בעומק גדול יותר תהיה הבניה החדשה בהתאמה לבניה שקיימת.
ד. הבניה תהיה עפ"י תוכנית אחידה לכל הבית.

חתימת בעל הקרקע

חתימת ירום ומחבר התוכנית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה
יבנה
הכנית מפורטת יב/157
מישיבה מס' 1/81
החלטת

מס' 8314
8.7.81
9.9.81