

2500292

3227

18/4/85

2913, N8

משרד המבחן
מינהל מנהל המבחן - רשמי
27-3-1985
חיק מס'

מחצית תכנון מקומי "יבנה"

חכנית מס' יב/160

שנתי לתכנית מתאר זמ/600

מחוז - המרכז

נפה - רחובות

מקום - יבנה

מחבר וירוס ותכנית - מועצה מקומית יבנה

בעל הקרקע - מינהל סקרקעי יבנה

גרשים וחלקות - גוש 4905 - חלקות 16, 17 וחלק מחלקות 15, 18, 21, 24.

גוש 4906 - חלק מחלקות 11, 16.

גוש 3512 - חלק מחלקה 108.

גוש 3513 - חלקות 42-47, 49, 51, 52 וחלק מחלקות 7, 10, 12-19, 30, 41.

59, 58, 50, 48.

שטח התכנית - 81,170 דונם

החברים - התחברים המצורף בזה מהווה חלק בלתי - נפרד מהתכנית הנ"ל לכל הנכלל בתכנית ובתחומים

גם יחד, והוא הוכן בקב"ס 1:1250.

גבולות התכנית - תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כזה על גבי תחריט המצורף לתכנית זו.

משרת התכנית - שני יעוד משטח חקלאי לשטח ספורט לצורך הגדלת שטח הספורט העירוני.

הוראות בניה - בשטח לספורט תותר הקמת הפונקציות הבאות:

1. אצטדיון עם 5,000 מושבים

2. מגרשי ספורט פתוחים

3. בריכות-מחיה

4. אולם ספורט - 1,000 מקומות ישיבה

5. מגרש טניס ופעמונים

6. בציני פרוטים הכוללים: מלתחות, שירותים, חדרי סבונים, מטענות ומזנונים,

מחסנים, חדרי חוגים, חדרי כושר והתעמלות, סאונה, שוכו הספורט בשטח כולל

של 3,500 מ"ד.

7. יציעים לצופים

8. אספית אצטדיון פתוח

9. תאורה

תכנית הבנוי תורה באישור העדה המקומית.

משרד המבחן
חוק התכנון והבניה חנכ"ה - 1965
פחז
מחצית תכנון מקומי
חכנית
מיום
לחכנית הנכרת לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון

משרד המבחן
חוק התכנון והבניה חנכ"ה - 1965
נעזרה ביועץ לתכנון ובניה
תכנית מסודרת
מיום
הוחל

חתימת בעל - הקרקע

חתימת המחבר ומגיש התכנית