

4000515

מרחב תכנון מקומי "זמורה"
בבניה ספורטת מס' זמ' 20/66
שינוי לתכנית ד.מ.ב. 3/62/1 ו-3/62/2
אוניקס 05

1975 26

החוק הישן והחוק החדש - 1965

תקנה מקומית לזמן רבניה

מס' 20/66/45

מס' 16.4.74

מס' 31

מס' 10/0

מוכר

משרד הפנים

באחד הלואג ד-המסדפו

24. V. 1974

מס' 2000

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה חשכיה - 1965

מס' 20/66/45

מס' 16.4.74

מס' 31

מס' 10/0

מוכר

מס' 2000

מרחב חכנון מקומי "זמורה"
 תכנית מפורטת מס' זמ/20/66
 מינוי לתכנית ר.מ.ג. 3/62/1 ו-3/62/2
 ארביקט 05

1. המקום : מחוז : המרכז
 נפה : רחובות
 מקום : יבנה
 גוש : 4942 (גוש חדש)
 חלקה : 51
 חלק מחלקה : 110,92,72
2. גבולות התכנית: תכנית זו מחול על השטח המוחתם בקו כחול עבה על גבי התשרים המצורף לתכנית זו.
3. תשרים התכנית: התשרים המצורף לתכנית זו להלן "התשרים" יהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.
4. שטח אזור התכנית: 6.340 דונם.
5. מניש התכנית : מסדד השיכון.
6. מחבר התכנית : מסדד השיכון מחוז המרכז.
7. בעל הקרקע : סיגהל מקרקעי ישראל.
8. סוג התכנית : ג'יחוד וחלוקת השטח מחדש בהתאם לתשרים.
9. מבלת חלוקת השטחים :

מס' חלקה	קוי בנין		מס' קומות	אחוז הבניה המותר לקומה	מס' המגרש	צבע החזר	האזור	
	חזית	צדדי						
4	4	5	4+פמודים	30%	11 - 13	צהוב	מגורים ג'	
4	4	5	1	45%	903	אפור מוחתם בסגול	שטח מסדדי	
א ס ו ר ה					ה ב נ י א		ירוק	שטח צבדי פתוח

10. מקופה משותפת לבצוע התכנית : 3 שנים מיום אישורה
11. הפקעות לצרכי ציבור : השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי ציבור יופקעו וירשמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 סעיף 188 ב'.

2/00

ישראל
 מ.ו. לאנג-השרד
 24. V. 1974
 תכנון ומתוח

12. תנאים מיוחדים להוצאת היתרי בנייה :

- אספקת סים : בהתאם לדרישת סהגדס הרשות המקומית.
- ביקור : כ כ ב " ל.
- בירב : כ כ ב " ל.
- מתקנים לסילוק אשפה : כ כ ב " ל.

מנהל מקרקעי ישראל
 מנהל תחום המגורים
 24. V. 1974
 חתום ונתמך

חתימה זו כפופה לחוק
 מינהל מקרקעי ישראל
 ככל הדפים הקודמים

משרד השיכון - מחוז המרכז

[Signature]
 חתימת מנכ"ל החברה

[Signature]

חתימת בעל הקרקע

משרד השיכון - מחוז המרכז

[Signature]
 חתימת מחבר התכנית

תאריך : 28/4/74

חוק השיכון והרשות המקומית - 1965	
ועדה בינוי ושיכון תל אביב-יפו ובניה	
תאריך	20/66/74
מס' תכנית	16474
מס' חלק	3
מס' חלק	4
מס' חלק	5
מס' חלק	6
מס' חלק	7
מס' חלק	8
מס' חלק	9
מס' חלק	10