

7.2.91

מרחב חכנון מקומי - נחניה

הכניח מתאר מקומית נח/ 229 / 67

שינוי לתכנית מתאר נח/ 100 / ש(1973) נח/100/ש(1985)

שינוי לתכנית נח/ 62/229 ולתכנית נח/ 65/229

1. גבולות התכנית : מסומנים בקו כחול בתהרים
2. המקום : גוש : 8240, חלקות 66-78/65, רח" וייס ס"ס 4-6
3. שטח התכנית : 2006 מ"ר
4. היוזם : הועדה המקומית לתכנון ובניה - נחניה
5. בעל הקרקע והמגרש : מר פישמן
6. המחכמים : מרטן אח אפצטיין - אוריכלים - נחניה - רח" כרנר 10.
7. מטרה התכנית : שינוי יעוד מאזור מגורים לאזור מגורים מיוחד, ותוספת יחידה אחת (לכל בנין קיים קיים כן 8 יח"ד חהיינה 9 יח"ד).
8. הוראות : לא תותר בניה נוספת בשני הכיכונים למעט כדרגות עליה לבג והשלמת בניה בחלקה 66 בדירוג הצפוני של החלקה ככל הקומות (כמצוין בחשירט באוח "א").
9. הביצוע : 3 שנים סיום אזור התכנית
10. מס היבחה : ינסל על התכנית בהתאם לחוק.
11. מסמכי התכנית : התכנית כוללת :
 - א. דפי הוראות בכחב (להלן התקנון)
 - ב. חשירט ק.ס. 1:250
 - ג. תכנית בינוי בק.ס. 1:250
12. הערה: חניה : לפי תקנון ההכנון והבניה (התקנה מקומית חניה) החש"מ 83

~~הועדה המקומית לתכנון ובניה~~
~~החלטת ועדה וועדה מקומית~~
~~תאריך~~
~~מתכנן המוצג~~

משרד הפנים מחוז מרכז
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 אישור תכנית מס' 67/229
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 13.2.90 לאשר את התכנית
 יו"ר הועדה המחוזית
 סמנכ"ל לתכנון

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה
 אושר
 בישיבה מס' 30 ביום 23.6.87
 יו"ר הועדה
 מהנדס העיר