

4000562

מרחב תכנון מקומי - נתניה  
תכנית מחאר מקומית נת/7/301

סינוי לתכנית מחאר נת/7/400, נת/100/ש/1 (1985)  
ולתכנית מפורטת נת/301

10 DEC 1987

חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965  
הועדה המקומית/משנה לתכנון ולבניה נתניה

אושר  
18.12.86 מיום 28  
בישיבה מס' 10  
יו"ר הוועדה

1. מקום התכנית : מחוז : המרכז  
נפה : השרון  
גוש : 8274  
חלקות : 93 בחלק, 163 בחלק, 98 בחלק, 123 בחלק.  
רח' בארי פינת רח' סרומפלדור
2. בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
3. היוזם : הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה
4. המתכנן : עיריית נתניה - אגף הנדסה / מחלקת תכנון עיר
5. שטח ההכנית : 803 מ"ר
6. גבולות התכנית : מסומנים באשריט בקו כחול.
7. מסמכי התכנית : התכנית כוללת :  
א. דף הוראות בכתב (להלן התקנון).  
ב. אשריט בקנ"מ 1:250, 1:2500.  
ג. תכנית בינוי (נספח מס' 1).  
ד. תכנית בינוי ומיתוח הכוללת חזיתות +  
חחכים (נספח מס' 2).
8. מטרת ההכנית : א. שינוי קווי בנין עפ"י אשריט .  
ב. קביעת בינוי .
9. כפיפות לתכניות : על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המחאר  
נת/7/400, ונת/100/ש/1 (1985), בכל מקרה של  
סחירה בין הוראות תכנית זו להוראות תכניות  
קיימות שהיינה הוראות תכנית זו עדיפות.
10. הוראות שונות : אספקות - אספקת מים, חשמל, מערכת ביוב, ניקוז  
וסילוק אשפה, לפי הנחיות מהנדס העיר
11. חניה : לפי תקנות התכנון והבניה (החקנה מקומות חניה)  
החשמ"ג 1983.
12. ביצוע התכנית : חוץ 5 שנים.

נפרד וניתן להשיג/לצטרף  
התוכנית המקומית המחוזית/משנה מס' 10

תאריך : \_\_\_\_\_

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965

מחוז : מרכז

מרחב תכנון מקומי : נתניה

הסוכנות : מאגני תל אביב מס' 21302/87

מיושם : 18.12.86  
לתכנית התוכנית לעיל  
סגן מנהל כללי לתכנון : ד"ר ראש הנדסה

התימת בעל הקרקע : \_\_\_\_\_

התימת היוזם : \_\_\_\_\_

התימת המתכנן : \_\_\_\_\_

תאריך : \_\_\_\_\_