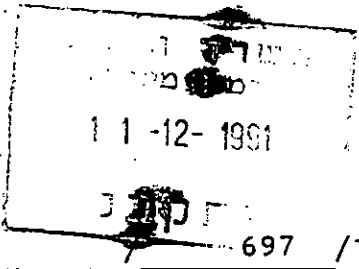


מחוז המרכז

מרחב תכנית מקומי לוד

תכנית בנין עיר מפורטת נקודתית מס. לד/ 697

חלק מהתכנית מתאר-שינוי לתכנית מתאר מס. לד/1000



1. שם התכנית; תכנית זו תקרא; " תכנית בנין עיר מפורטת מס. לד/ 697 נקודתית

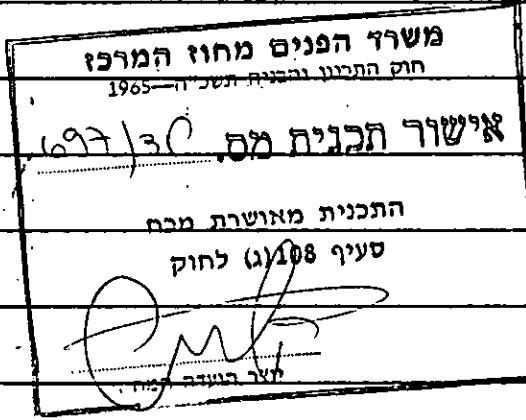
2. התשריט; התשריט המצורף לתכנית זו הערוך בקנה מידה 1:25 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העיניינים הנוגעים לנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.

3. גבולות התכנית; גבולות התכנית מסומנים בתשריט בקו כחול: ~~התחום שבין צ.מ. 108 ל-109~~ וזולתו הועדה המחוזית / משנה מיום 9.5.90. מסומנים בקו כחול מרוסק.

4. שטח התכנית; 0.698 דונם. תאריך מתכנ המתווה

5. תחולת התכנית; תכנית זו תחול על השטח המוחסם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית.

6. השכונה הרחוב ומספרי הבתים; רח' דיזראלי מס' 6

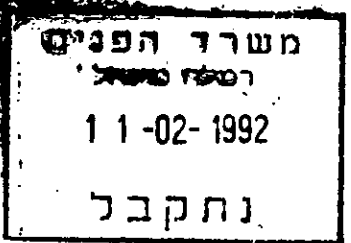


7. גושים וחלקות;	גוש 4541	חלקה 87
	גוש	חלקות
	גוש	חלקות
	גוש	חלקות

8. היוזם; הועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד.

9. בעלי הקרקע;

מ.מ.י.



10. מתפר התכנית; עיריית לוד-מח' הנדסה.

1. מטרת התכנית; תכנית זו באה לפרט/לשנות תכנית מתאר מקומית מס. לד/1000 כדלקמן;

לאפשר חוספת בניה בקו בנין קדמי 3.20 מ' במקום 5.00 מ'

לפי קו בנין של הבית הקלים. ובצדדים 2.40 מ' במקום 3.00 מ'.

בכפוף לחיבת יריסה לגבי כל הבליטות לצורך ידוק. זיהוי יגדר ומשטח צטון.

12. מים ביוב ניקוז ואספה; ע"פ אישור מהנדס העיר.

13. שטח מגרש מינימלי; שטח המגרש המינימלי יהיה בהתאם למופיע בתכנית פרט לאותם התגרשים הקיימים ששטחם הוקטן ע"י הפקעות לצרכי ציבור והשטח הנותר קטן מהשטח המותר.

14. התכנית תבוצע תוך 1 שנים מיום אישורה כחוק. שלבי הביצוע של הפקעות השטחים הציבוריים תוך שנים.

חתימת בעל הקרקע	חתימת המחכנן	חתימת היוזם
תאריך;	תאריך;	תאריך;

חוק האו"ם והתכנית, תש"ח-1955

י"ד משוכות יחידות יזומות ליד

תכנית הארץ מס' 697/38

בשיעור ש"י 2 כדף 13.7.89

הודעת ארמון דפני ארמון

ע"פ ראש  
מזכיר