

4000411

מרחב חכנון מקומי - רחובות

חכנית שינוי מתאר מס' רח' 1000/א/1 שינוי לחכנית רח' 1000/א

14 NOV 1983

מחוז : המרכז  
 כפה : רחובות  
 מקום : רחובות  
 שם החכנית : חכנית שינוי מתאר רח' 1000/א/1 שנוי לחכנית רח' 1000/א'  
 התשריט : התשריט המצורף לחכנית זו והערור בקנ.מ. 250 ; 1  
 מהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל הענינים הנוגעים לחכנית ולתשריט גם יחד.

מקום החכנית : רחובות  
 גוש : 3658  
 חלקה : 304  
 גבולות החכנית : בצפון רח' אברהם שמחי  
 בדרום חלקה 315  
 במזרח חלקה 305  
 במערב חלקות 303 , 302  
 שטח החכנית : 740 מ"ר,

תחולת החכנית : חכנית זו תחול על השטח המוחסס בקו כחול כהה בתשריט המצורף לחכנית היוזם : הועדה המקומית לחכנון ובניה רחובות

מגיש החכנית : שרעבי  
 בעל הקרקע : שונים  
 מטרת החכנית : קביעת קו בנין צדדי (בחלק מהבית) 1.80 מ' כמצויין בתשריט.  
 חקן חניה : ככל מגרש תוסדר חניה עפ"י תקנות החכנון והבניה (החקנת מקומות חניה) חש"ג - 1983, הכניסות לשטחי החניה יהיו בתאום עם מהנדס העיר.

חכנית פתוח וחזות הכנינים :

לא ינתן היתר בניה אלא אם מהנדס העיר אישר חכנית פיתוח וחזות בכנינים. החכנית תכלול : פחרון חניה, אינסטלציה סניטרית ומים גדרות, קירות תומכים, סידורי אשפה מחקנים לאספקת גז, שבילים ושטח מגונן, וכן מסתורי כביסה, סידור למזגנים, עיצוב מחקני אנרגיה סולרית וגימור חזיתות המבנה.

חכנית הפיתוח תוכן על רקע מפה הכוללת טופוגרפיה.

חתימות :

היוזם :

בעלי הקרקע :

המחכנן :

חוק המכירת והחכמה השכ"ה - 1965  
 חוק התכנון והבניה השכ"ה - 1965  
 מס' 11X/1000/א  
 תאריך : 29.4.83  
 יו"ר הועדה :

השדוד הפנים  
 חוק התכנון והבניה השכ"ה - 1965  
 מס' 11X/1000/א  
 תאריך : 29.4.83  
 יו"ר הועדה :