

התאם ל...
14/11/86

2872000

מחוז המרכז



מרחב תכנון מקומי - רחובות
תכנית שנוי למתאר רח/ 9/137
שנוי לתכנית מתאר רח/ 5/137

14/11/86

שם התכנית: תכנית לשיפור תנאי מגורים: שנוי לתכנית רח/ 5/137
 התשריט: התשריט המצורף לתכנית זו והערוך בקנ"מ 1:100 ו 1:250 מהוה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.

תחולת התכנית: תחולת התכנית היא על השטח התחום בקו כחול כהה בתשריט המצורף. (חלקה 531 ג' 3705)

הרחוב: רחוב וייץ 41 רחובות

היוזם: הועדה המקומית לתכנון ולבניה - רחובות.

בעל הקרקע: דיירי הבנין כמשותף.

מחבר התכנית: רם ערמון - אדריכל
ת.ד. 1405 רחובות 76113 טל. 08 458061

מטרת התכנית: קביעת הגדלת הבנין הקים לשיפור תנאי מגורים ללא הגדלת מספר יחידות הדיור.

הוראות הבניה: כשטח התכנית יותרו הגדלת הדירות הקימות בהתאם לתכנית הבנוי המהוה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

תכנית פתוח: לא ינתן היתר בניה אלא אם מהנדס העיר אישר תכנית פיתוח לאותו השטח. תכנית הפתוח תכלול פיתרון חניה, אינסטלציה סניטרית ומים, גדרות, קירות תומכים, סידרי סלוק אשפה, מתקנים לאספקת גז, שבילים ושטח מגונן. תכנית הפתוח תוכן על רקע מפה הכוללת טופוגרפיה או גבהים.

הועדה המקומית תטיל מס השכחה על בעלי הקרקע בהתאם לחוק.

מס השכחה:
 נבדק גישה ל...
 19.11.86
 מחפץ

עורך התכנית

היוזם

בעלי הקרקע

חתימות:

רם ערמון אדריכל
 לוי אשכוליין 5775 רחובות
 052-288061

תאריך: 19.08.1986

משרד הפנים

מחוז התכנון והבניה תשכ"ה-1965

9/137/m
19.11.86

מרחב תכנון מקומי
 תכנית מתאר רח/ 9/137
 מס' 1901-1

תועדה המחוזית בישיבתה ת...
 18-11-87
 חלטה לתת תוקף לתכנית הנוכחית לעיל