

הועדה המקומית לבניה ולהכנון עיר נחניה
תקנה לשנוי תכנית פזורה נח/229/26

י"פ 4807
 ת"מ: 24/2/72

1. גבול החכמה:
2. המקום: **גושים 242**
חלקות 137 במלך 16, 17, 18
3. שטח החכמה: **65,330 דונם בערך**
4. המניין: **עיריית נחניה**
5. פעל מקרקעין: **אב" מראיב גבול" בע"מ ואחרים**
6. המתכנן: **משרד האדריכלים**
7. מטרה בהכנסת: **בטול דרכים קיימות, יעוד שטחים לדרכים שטחים ציבוריים שטחים פרטיים ובנייני צבור**
8. דרכים, שטחים ציבוריים שטחים פרטיים, שטחים לבנייני צבור וועדו להפקת ע"י הועדה המקומית וירשמו על שם העירייה.
9. הוצעו: **טען שטחים**
10. מרטי הכניסה:

פרטי בנייה

האיזור	שטח מינימלי לחלקה	אחוז מקסימלי לבניה		גובה מקסימלי			צפיפות לדיסקט ברשת
		בניין ראשי	בניין קטן	של הבניין	קומות	קומות	
מגורים ב' 1000 מ"ר	25% בקומה	30 מ"ר	3 קומות מעל	לפי המסמך	4.0	8.0	6 יחידות דיור

מחיימת

האריך

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה חש"ה-1965
 מוחת 24.11.72
 מרחב תכנון מקומי נחניה
 תכנית 26/229/נח
 הועדה המחית בשימושה 16/2
 מיום 24.11.72 לחת תקוף
 לתחילת האותות לעיל
 סגן מנהל תכנון

חוק התכנון והבניה חש"ה-1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה (נחניה)
 וירת המשנה לתכנון ולבניה
 ו ו ו
 בשיבה מס' 10 מיום 18.6.72
 מנהל U A
 רשיון מס' 10