29 אוקט' 1971

איזור המרכז

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - נתניה

1. תקנות לבנוי תכנית כמותית מס' נת/177/43
2. המקום: - גוש 8263 חלקה 24
3. גאת התכנית: - 1.042 מ"ר.
4. מגיש: - "ממרומול גרנד" בע"מ.
5. בעל הקרקע: - "ממרומול גרנד" בע"מ.
6. מתכנן: - אדריכל ליבסקינד מקס, רח' ויצמן 41 הרצליה.
7. מטרת התכנית: - תוספת קומות ה', ו' מעל בנין קיים.
8. בצוע התכנית: - התכנית תבוצע תוך שנה מיום אישורה הסופית.

מחוז השרון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מקום: הוד השרון
מרחב תכנון מקומי: נתניה
תכנית: מס' נת/177/43
מהות: הגדלת קומות
מיום: 17.3.71 ההמליצה לתת תוקף
לתכנית המוגשת לעיל.
יו"ר ראש הועדה

פרטי התכנון

איזור	תכנית מקסימלית	אחוז	קומות	קו בנין קדמי	קו בנין צדדי	קו בנין אחורי	הערות
	קומה טיפוסית 29.1%x5	145.5%	5	5	4,6	4	חניה ברח' גד מכנס עבור 5 מכוניות
	קומת קרקע	21.9%	1	כמו שמסומן בתכנית.			
							על מגרש צמוד הגוש 8263 חלקה 23 עבור 15 מכוניות.
	סה"כ אחוזים	167.4%					

אין התכנית כוללת קרקע חקלאית

חתימת בעל הקרקע:

חתימת המתכנן:

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה
ועדת המשנה לתכנון ולבניה
6.8.70 14
רשיון מס'