

4000864

מרחב הכנון מסוכן גדרה - יבנה
 חכנית מסורסת מס' 10/19/36
 סינוי לחכנית מסורסת מס' 19/גד

1. שט החכנית : חכנית זו תקרא חכנית מסורסת מס' 10/19/36, סינוי לחכנית מסורסת מס' 19/גד.

2. תחולת החכנית: חכנית זו תחול על שט המוחזק בקו כחול כהה בחצרים המצורף אליה (להלן "החצרים") תכלול את הגוש מס' 5 (להלן "הגוש") בחכנית מסורסת מס' 10/19/36, (מאוכרת) המהווה חלק מחלקות 28, 29 בגוש 3876. החצרים יהיו חלק בלתי נפרד מהחכנית.

3. גבולות החכנית: גבולות החכנית מסומנים בקו כחול כהה בחצרים.

4. שטח החכנית: 1768 מ"ר.

5. היוזמים ובעלי הקרקע: "מל-גד" חברה לבנין בע"מ, גדרה, רח' פינס 25.

6. מטרת החכנית: כסרת החכנית היא סינוי יעד מאזור מגורים ב' לני ה/ב, 19/גד, לאזור מגורים מיוחד למגורס מס' 5, לצורך הקמת 24 יחידות דיור בסניף חבתיים עבור זוגות צעירים, בהתאם למסומן בחצרים ולנקבע בלוח האזור (ס' 10/19/36).

7. סמכויות כלליות: (א) להחליט על כל מה שיש צורך בו כדי להגשים את מטרת החכנית.

- א. כיוון: כל בנין או קבוצת בנינים יהיו מחוברים לרשת ביוב מרכזית או סידור סילוק השפכים לטביעות רגלן אשרד הבריאות.
- ב. הסקת המים: חתימת ע"י חיבור המים המרכזיים של גדרה.
- ג. בריאות: מניית החכנית מתחייבים לכל אחר דרישה אשרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וב"ב לכצע סידורים טכניים ואנשי מלריים אשר אשרד הבריאות ידרוש לבצעם.

8. בצוק החכנית: החכנית הנוצעת הן שנהיים כיום אישורה.

מל-גד חברה לבנין בע"מ
 מכתב, רח' פינס 25, תל. 91220
 תחנת הקו, תל. 915503

אפרת גולדמן
 אפלבוים - יצחקי - פנסר
 אורכילים מהנדסים גליסקו סתא
 החימה המהכנן

החיסה היוזמים ובעלי הקרקע

מסמך חכנית חשכיה - 5
 ידוע משרדית לחכנית יבנה גדרה/גן בנה
 חכנית מס' 10/19/36 (היפוקזה)
 נידונה בישיבה מס' 15
 מיום 16.6.69
 הוחלט להקבירה לוועדה המחזית בהמלצה לאשרה.
 מוכר ראש

משרד הפנים
 חוק החכנון והבניה חשכיה - 1965
 מחוז הארץ
 מרחב חכנון מסוכן
 חכנית מס' 10/19/36
 הישיבה המחוזית בישיבה ת'
 מיום 16.9.69
 החליטה להת הוקף
 להכנת המלצה לעיל.
 כן יעלה חללי לחכנון
 יושב ראש הועדה

