

4000962

תכנית מתאר מקומית הר/70

שינוי לתכנית מתאר R/6 ו-הר/149.

נפה : פתח-תקוה.

מקום : הוד-השרון, רחוב משאבים.

גוש : 6455 חלקות : 2, 3, 10, 14, 15, 160, 161, 162, 305, 306, 331, 332, 380 (חלקים).

משרד הפנים
רמלה מינהל
01-09-1991
נחקר

גבולות התכנית : מסומנים בקו כחול על גבי התשריט המצורף.
בעלי הקרקע : שונים.

המבצע : עיריית הוד-השרון.

היוזם והמתכנן : הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הדרים".

מטרת התכנית : הרחבת הדרך מ-6 מ' ל-12 מ' (הרחבה צידית).

מקום וגודל ההרחבה : כמסומן בתשריט המצורף.

רשום דרכים : הרחבת הדרכים תרשם על שם עיריית הוד-השרון.
ללא תמורה.

כלל האיסורים :

משרד הפנים מחוז תמרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. (ה) 70
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108 (ג) לחוק
י"ר הועדה המחוזית

ה אי ז ו ר	צבע האיסור	ה ע ר ו ת
דרך קיימת	ח ו ם	בניה: אסורה למעט בניה הקשורה בדרכים
דרך חדשה (הרחבה)	א ד ו ם	בניה: אסורה למעט בניה הקשורה בדרכים.

* קוי כנין :

קוי הבנין ביחס לבניה קיימת שהוקמה כחוק עפ"י היתר שניתן כדין עד ליום הפקדת התכנית - יהיו בהתאם למצב הקיים בפועל.

באשר לבניה חדשה ו/או תוספת לבניה הקיימת - יחייבו קוי הבניה הקבועים בתכנית זו, ולא יוצא היתר בניה החל מיום הפקדת התכנית, אם אינו תואם את קוי הבנין האמורים.

לוח התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הדרים"
חכונת/מס' 70/הר
149/הר R/6
בישיבה מס' 274 מיום 18/6/90
החלטת : להמליץ לוועדה המחוזית להפקדה
סגן מושב
מחוקן עפ"י החלטת "המחוזית" בישיבתה
מיום 24/10/90 חתימה : תאריך 15/1/91

חתימת המבצע

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
הדרים

חתימת היוזם : הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
הדרים

תאריך : 14/9/90

20/8/91