

4000996

חברת בנין עיר רחובות
חכנית בנין עיר מפורטת מס' רח/122

שם הירוס המתכנן:

הועדה המקומית לבנין ותכנון עיר רחובות

3704	56	55	245	243	242	308	311	202	158	52	50
	244	406	405	48	51	310	501	208	59	58	57
						495	446	439	61	60	54

שטח התכנית: 62.146 מ"ר.

1. גבולות התכנית: כמסומן באשרים המצורף בקו כחול.

(א) איחוד וחלוקת החלקה החזית דרכים חדשות ונספח לדרכים קיימות והרחבה ומתיחת שביל.

(ב) קביעת שטחים פתוחים באזור מסחרי, אזור מגורים

שטח פתוח ויזם הזרם
שטח ונוכחיו היזם הזרם הזרם
שטח ויזם

פיר ט"ם

אזור או סמון	שטח של החלקה במ"ר	אחוז המכסימלי של חכנית המותר (כולל בניינים)	חזית בצד	פאחור	מבנה	מגורים
צבוע או סמון	500	30% או עד 180 מ"ר	5 מ'	4 מ'	5 מ'	2
מסחרי אפרז כהה	500	40%	5 מ'	4 מ'	5 מ'	3

- 1) מ י ס : לפי דרישת לשכת הבריאות.
- 2) ז י ז : לפי דרישת לשכת הבריאות.
- 3) נ ק ו ז : לפי דרישת לשכת הבריאות.
- 4) א ש פ ה : לפי דרישת לשכת הבריאות.

חייבת מבנית לא תורשה כל בניה על החלקה, כל זמן שהמבנים העומדים עליהן לא ייהרסו ותשייריים יורחקו מהמקום.

חתימת היוזמים:

פקודת בנין ערים, 1936
הועדה המקומית לבניה ולהכנון עיר רחובות

חכנית בנין עיר החלקה קרקע/מפורטת מס' רח/122

מ"ש חז' מס' 109 ביום 10.11.60 הוחלט

עביר חכנית זו לוועדה המחוזית לבניה ולהכנון ערים.

המרכז בהתאמה לתפקדה/לזה שנתן תוקף לה.

מאורז-מחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה
שם
חתימה