

שם התכנית

; תכנית זו תקרא תכנית מס' רח/450.7

משריט

: בתשריט המצורף לתכנית זו והערור בק.נ.מ. 1:1250
מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים
לתכנית ולתשריט גם יחד.

שטח התכנית

: 102 דונם

תחולת התכנית

: תכנית זו תחול על השטח המתחם בקו כחול כהה בתשריט
המצורף לתכנית.

רחובות

: סירני, מילר, הרצוג, הרא"ז, מלצר, שטינמן

גוש

: 3694

חלקות

: 282-276, 151-122, 73

חלקות זמניות

: א, 70, 14, 13, 9, 8, 1

גוש

: 3703

חלקות

: 1093, 1091, 707, 706, 456, 455, 442, 441, 157, 155, 151

חלקות זמניות

: ב, 12-10

בעלי הקרקע

: שונים

היזם ומגיש התכנית

: הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, רחובות

מחבר התכנית

: המחלקה הטכנית-עיריית רחובות

מטרת התכנית

1. קביעת אזור מגורים ב'.
2. קביעת אזור מגורים ג'.
3. פריצת דרכים חדשות, ביטול דרכים, הרחבת דרכים.
4. קביעת שביל.
5. קביעת שטחי ציבוריים ושטחים לבניני ציבור.
6. קביעת שטח למוסד ציבורי.
7. חזית מסחרית.

שלבי ביצוע

: בשטחים המיועדים לצרכי ציבור בתחום תכנית זו יפקעו
תוך שנתיים מיום אישורה הסופי של התכנית

יחס לתכנית מתאר

: על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית המתאר המופקדת רח/100

הועדה המקומית
למרחב תכנון מקומי
רחובות

מס' תכנית: רח/450.7
תאריך: 11.12.80
מס' תכנית: 29

החלטת הוועדה
מס' 29

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965

מחוז: המרכז
מרחב תכנון מקומי: רחובות
תכנית: מס' רח/450.7
הועדה המחוזית בשיבתה ה: מס' 49/4
מיום: 22.11.81
לחכמת הנוכח לעיל: החליטה לתת תוקף
סגן מנהל: [חתימה]

תכניות הנשארות בתקפן :

תכנית זו מאמצת את התכניות המאושרות תבאות:

רח/106/3, רח/453/1, רח/158/6, רח/450/3, א, רח/158/5, א, רח/158/7

רח/158/7, רח/158/2, רח/158/5, רח/158/5, ב, רח/147/2, רח/450/8

הערה:

סימון של המבנים הקיים בתכנית אינם מהווים אשור בצורה כלשהי
לכך שאכן הוקמו כחוק במידה והקמתם ו/או רישויים נעשו בסטיה כחוק.

