

4980004

מחוז המרכז

הממונה על מחוז המרכז
דפוס
19.1.1965

1/2

תקנות לתכנית בנין עיר מפורטת מס' נח' /

שם הרשות הועדה המקומית לבניה ותכנון עיר נתניה
שם מחבר התכנית: א. אקסטין מ.ב.ר. חדרה רח' רוטשילד סל. 211
בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
המקדמים : אזור בנין עיר נתניה
גוש מס' : 8322
חלקה מס' : 134,143 חלק מאצה
שטח התכנית : 10.522 ד'

1. גבולות התכנית : קו כחול על התכנית המצורף מסמך את גבול התכנית. מצפון גוש 8322 דרך קיימת ומערב: גוש 8322 חלקות 140,141,142 מזרע: גוש 8273 גבול הגוש ממזרח: גוש 8322 חלקה 134
2. מטרות התכנית : פתיחת דרכים חדשות, חלוקת השטח, ויעור השטח לאזור מגורים.
3. נוסח הדוכים : הדרכים החדשות תרשמו על שם עיריית נתניה ללא תמורה.

פרטי בניה

בנייה	סוג בנין	שטח סיני לחלקה	קווי בנין			מס' קומות	מכסה בניה %	אזור	מגורים
			אחורי	צדדי	קדמי				
3% נלא יזרח מ 30 מ"	מגורים	500 מט"ר	6,0	3,0	לפי התכנית	2	20%	צהוב	מגורים "ג"

תאריך 24/10/63

א. אקסטין

החיימה מחבר התכנית החיימה היורם

החיימה בעל הקרקע

משרד הבניה
פקודת בנין עיר נתניה 1936
ועדה שחווית לבניה ותכנון ערים
מחוז המרכז
מוקד הפיקוד על הבניה
מס' 164
תאריך 1/2/65
מס' 18.11.64
החליטה לתת חוקף לתכנית קדמה לעיל

סקירה בנין ערים 1936
הועדה המקומית לבניה ותכנון עיר נתניה
תכנית בנין עיר לחלוקת שטח / מפורטת
מס' נח' / 1/2
בשיחה מס' 81 ת"ח 12-11-63
הועבר תכנית זו לועדה המחוזית לבניה ותכנון ערים מחוז המרכז בהחלטה להפקדה / להרשות מחן חוקף לה.
יושב ראש הועדה
המתורגם