

שטח בנין ערים נתניה

תכנית בנין ערים מס' 346.

חלק מחלקה 20 בגוש 8232 בנתניה
32,154 ד.מ.

חלק:
שטח תכנית:

צפון: חלקות 19,16 בגוש 8232
דרום: כבישים מוצעים
מזרח: שכונ "נוה אבא"
מערב: דרך

גבולות:

קרן קיימת לישראל בע"מ

בעל הקרקע:

לחלק את השטח למגרסי דיור לשכונ
עולים

מטרת התכנית:

איזור דירות ג'

תיזור:

מינימום 500 מ"מ

גודל המגרסים:

בהתאם לתכנית

גובה בנין:

הדרישים ירשמו ע"ש עיריית נתניה/
ללא תמורה.

דרישים:

שטחי ירק יורשמו ע"ש קק"ל ויוחכמו
לעיריית נתניה לפי החנאים המוסמכים

שטחי ירקות:

היוזם ("עמידר") ישא בהוצאות רשת
הכבישים, ביוב ומדרכות וכן בכל
הוצאות הקמת מפעל המים, כפי שיקבע
ע"י הוועדה המקומית. כל הוצאה שחברת
"עמידר" לא תמלא התחייבות זו תוך
30 יום מתאריך קבלת הודעה על ידי
מאת הרשות המקומית, תהיה בידי הר
המקומית, לבצע עבודות אלה על השו
הבעל.

רשת מים, ביוב, דרכים ומדרכות:

התחייבות זו תלמוד במקפה גם לאחר העברת המגרסים לבעלות

אחר:

מסי שפור יכולים להגבות עבור
תכנית זו בהתאם להנאי מע"פ 32
מחוקקת לנתניה לבנין ערים 1936 וכל
התקנות הנוספות אשר נתפרסמו או
תפורסמו מפעם לפעם.

מסי ציבור:

Handwritten signature and date: 27/5/51

קרן קיימת לישראל בע"מ
חברה הלאומית לשכונ עולים
בישראל בע"מ

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוסף ע"י ועדה

שם _____
חתימה _____

התחייבות זו תלמוד במקפה גם לאחר העברת המגרסים לבעלות
מסי ציבור
מסי שפור יכולים להגבות עבור תכנית זו בהתאם להנאי מע"פ 32 מחוקקת לנתניה לבנין ערים 1936 וכל התקנות הנוספות אשר נתפרסמו או תפורסמו מפעם לפעם.

1981 11 18

...

...

...

...

...

...

...

...

...

| | |
|-----|-----|
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |

...

...

...