

נת' 17/307/1

מחוז המרכז

הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה;

תקנות לבניה מפורטת מס' נת' 17/307

1. כפולות התכנית : מסומנים בקו כחול בהסריט

2. המקום : גוש : 8273

חלקה : 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 277.

3. שטח ההכנית : 148.800 מ"ר

4. המגיש : חברת קרית צאנו בע"מ

5. בעל הקרקע : " " " "

6. התכנון : ד"ר חיים בן-עמר, ארכיטקט, בונה ערים.

7. מטרת התכנית : לאחד החלקות וחלקם מהגוש, לקבוע דרכים חדשות ובמסלול דרכים קיימות, ליעד שטחים לבנין ציבורי, לבית מלון, למגורים, ולשטח ציבורי פתוח.

השטח לבנין ציבורי מיועד לבית חולים, בית אבות, ישיבה ובית ספר לאחיות.

8. לצורך : חוק שנתיים מאישור התכנית.

9. פרטי התכנית :

הערות	קווי בנין			קומרת	שטח מקסימלי המותר לבניה באחוזים	שטח מיני - מלי לחלקה	אזור
	אחורי	צדדי	קדמי				
	8,0 מ.מ.	24,0 מ.	לפני החסריט	2	25 %	750 מ"ר	מגורים ב'
	8,0 מ.מ.	24,0 מ.	"	4	30 %	3000 מ"ר	בתי מלון

לבנין ציבורי בהתאם לתכנית שתאושר ע"י הועדה המקומית

*א. ד. ב. י. ט. ק. ט.*

תחיימה בעלי הקרקע :

תחיימה הממשל : **דוד חיים בן עמר**

א. ד. ב. י. ט. ק. ט.

נתניה רח' דוד המלך 17

נתניה, 27.1.1967, לפברואר.

מספר הפנים  
**חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965**  
 מחוז מרכז  
 מועצה מקומית נתניה  
 מס' 17/307/1  
 תאריך 21  
 שם ב. ע. 67  
 תפקיד לשכת התכנון לעיר  
 שם דוד חיים בן עמר  
 תפקיד יושב ראש הוועדה

**חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה  
 ועדת המשנה לתכנון ולבניה  
 א. ד. ב. י. ט. ק. ט.  
 בשיבת מס' 15  
 מס' 2-3-67  
 יו"ר דוד חיים בן עמר  
 מנהל דוד חיים בן עמר  
 רשמי דוד חיים בן עמר