

4001548

סינוי תכנית מפורטת מס' רב/174

(תיקון ל-רב/114)

174

1. המפרט:

כחול : המדני  
נפה : רחובות  
עיר : ראשון לציון  
גוש : 3939  
חלקות: 30, 41, 246, 247, 27, 31, 37, 39, 40.

2. גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול.

3. היזום:

חב' חלקה 247 בגוש 3939.

4. בעלי קרקע:

כנ"ל.

5. מטרת התכנית:

סינוי יעוד מאזור חקפיה לאזור מגורים ג'. לאחר אישור תכנית זו, תוכן ותוגש תכנית מפורטת נוספת ותכנית בינוי.

6. טבלת אזורים:

פרטים נוספים בהתאם לתכנית מפורטת אשר תוגש.	אזור	צבע
	ג'	צהוב

7. נקודת התעורר, בירוב ואספקת מים:

כל בעל מגרש מחויב לתת זכות מעבר לכי בשמים ולקווי נקודת פסגות גובלים. הביוב יתוכנן בהתאם לדרישת מהנדס העיר. לא יבחנו תקודות היתר הבניה לפני שהבווענה אותן עבודה בירוב בשטח התכנית. אספקת המים תהיה ע"י מפעל מים - עירייה ראשון לציון.

8. יישוב ומלרי הקרקע:

יוזמי התכנית יהיו חייבים בזמן בניית הבנינים להתאים את גובה הקרקע לגובה הכבישים הקיימים ולערוך את כל הסדורים המתאימים יבניית משפחה, וזה על חשבונם ובהתאם לדרישת מהנדס העיר.

9. תאריך ביצורה:

5 שנים.

חתימת הצינף ד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז מחוז

מרחב תכנון מחוז

תכנית מחוז

חתימה 29.7.69

החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965

ועדה מקומית לתכנון ולבניה ראשון-לציון

תכנית מפורטת מס' ג.א. 174 נידונה

בישיבה מס' 36/68 מיום 5.4.68

הוחלט להסמיך את הוועדה המחוזית על אישור התכנית

מזכיר הועדה יושג ראש