

מדינת ישראל - משרד המס הכספי - תשלום

חוק החכנון והבניה, תשכ"ה - 1965	
21/88/כ"ח	
תעודת מסודרת	
תעודת מסודרת לתכנון ולבניה ראשונית לציון	
תעודת מסודרת מס	נידונה
בישיבה מס	מיס
הוחלט	
מוני העודה	ישב ראש

1. ה פ ק ד מ : מחיר - המרכז
 כפה - רחובות
 כ"ר - ראשון לציון
 נוסף - 4241

חלקות - 156 - 147 - 244 (חלק).

2. שטח התכנית : 9800.00 מ"ר.

3. גבולות התכנית : מסומנים וקו כחול כהה על זכר התכנית המפורקת. התכנית היא פרוססת על תכנית המתאר של רח"צ וכל הוראתיה, פרט לאלה שמונו בתכנית זו, יחולו עליה.

4. ה ב ע ל י מ : "סלע" הבת שכון בע"מ ועיריית ראשון-לציון

5. יוזם ובניש התכנית: "סלע" היה שכון בע"מ.

6. כתובתו : רח" שפרדוק 23, תל-אביב.

7. ה ש מ כ נ ון : אביאל כץ, אדריכל.

8. בתלתו : רח" סלמהסלך 51, תל-אביב.

9. מפרט התכנית :
 א) לתדחידוכים קיימים
 ב) לקבע יל להולכי רגל.
 ג) להקצותם לבנין צבורי.
 ד) להקצותם צבורי פתוח.
 ה) לקבע בית במוקד.
 ו) לשנות את אזור המגורים מ-א' לסגורח.

10. דרכי שטחים צבוריים : השטחים הנעדים להרחבת דרכים, לבנין צבורי, לצבורי מה יטבילים להולכי רגל ירשמו על שם עיריית רח" לציון ללא כל תמורה.

11. אספקת מים : ע"י עיריית ראשון לציון.

12. ה ב ד ו ש ה : סניפי הויה מתחייבים לאלא אחרי דרישה ממלכת התברואה אי כחה המוסמכים ולבצע את כל הסדורים הסניפרי שירטו על-ידם.

13. ב י ר ו ב : ע"י המורחת המיוכ העירונית ולתמורת ד"ה כדו ע"י בורטמניה.

הלקה מס.	יעוד או אזור	שטח במ ²	גובה הבנין	מספר יחידות הדירה	סרורתיים
1 - 5	אזור מגורים מיוחד	4900.00		12x5=60	בהתאם למסומן בתשריט
א	בנין צבורי	1314.00			בהתאם לאזור מיוחד
ב	דרכים קימות והדטות	1401.00			
ג	שטח צבורי פתוח	2050.00			התקנה מס' 107, חוק סדרות בת, סעיף 107א
ד	שביל להולכי רגל	135.00			
		9800.00	סה"כ		

15. חניה : סדורי החניה יהיו לשביעת רצון סררר התחבורה.

16. שלבי בצוע : 1970 - 1972.

חתימת הבעלים:

[Handwritten signature]
 הצעה שבין חברות
 של התחבורה המבנים והאמצעים שיש לה

חתימת היזומים:

[Handwritten signature]
 הצעה שבין חברות
 של התחבורה המבנים והאמצעים שיש לה

חתימת המתכנן:

[Handwritten signature]
 אביאל כץ - אדריכל
 בנין שלמה רחוב ו' תל אביב

ונאריך:

ת.ד. 1000 תל אביב
 יחידת המבנים והתחבורה
 1965-1972
 מס' 12/14
 תחנת: גוש דן
 החברה המבנית: ישראלית בשלבתה
 מס' 12-3 (1970)
 החלטה להות תקף
 לחברות המבנים לעיל
 סגן מנהל מל"ל לתכנון
 ראש רגש תכנון