

400/568

מתוז המרכז

אזור בנין ערים ראשון - לציון

תכנית בנין ערים מפורטת מס' רצ/157

פתוח שפת הים

1. תמקום:  
 נפה: רחובות  
 עיר: ראשון לציון  
 גושים: 5026 חלקות: 1, 2 (חלק), 3 (חלק), 5  
 5028 חלקות: 1 (חלק), 3 (חלק), 4 (חלק)
2. גבולות:  
 גבולות התכנית מסומנים בקו כחול בתכנית המפורטת.
3. שטח התכנית:  
 120 דונם
4. מחברי התכנית:  
 הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר ראשון לציון
5. מטרת התכנית:  
 להקצות שטחים צבוריים לחוף הרחצה, לקיסנות ולהתוות דרך חדשה.
6. בעלי הקרקע:  
 אגף הנכסים
7. הגבלות:  
 כל המבנים שיוצרו יהיו זמניים ונועדו להריסה בעבור 5 שנים ללא תשלום פצויים.
8. לוח הצוררים:

| השטח בדונמים | ערים  | האזור        |
|--------------|---|--------------|
| 62           | תורשה הקמת מבנים זמניים בלבד לחמש שנים), הקשורים בהחצה ומזנונים | חוף רחצה     |
| 20           | סוכות ומתקני קיסנה ורחצה זמניים בלבד (לחמש שנים)                | איזור קיסנות |
| 32           | כל בניה אסורה   | שמורת תוף    |
| 114 דונם     | סך הכל:   |              |

1956  
 הועדה המקומית  
 תכנית בנין ערים מפורטת מס' רצ/157  
 מ.מ. 118  
 להעביר תכנית זו לביצוע

31/1  
 157/31  
 116  
 29.7.59

**משרד הפנים**  
**מקדח כוין ערים 1936**  
**ועדה הממונת לבניה ולתכנון ערים**  
 פיקוד הסדרה

157/38  
 88  
 29.11.59

לתפקיד מפקדה לעיל  
 יושב ראש מועדה

סגן מנהל כללי לאסון

גאורג-ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
 אימות אישור  
 אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם \_\_\_\_\_  
 חתימה \_\_\_\_\_