

1. שם התכנית: תכנית בנין ערים מפורטת רצ/174/2 (קדמת ראשון)
2. המקום: מחוז המרכז
נפת רחובות
עיר ראשון לציון
גוש 5939 חלקה 27 (חלק)
3. שטח התכנית: 4.500 מ"ר.
4. היוזם: קדמת ראשון, חברה לבנין בע"מ.
5. המחכנן: אדר' ש. צייזלר, סמסת בצלאל 15, ראשון לציון.
6. הבעלים: עיריית ראשון לציון.
7. מטרת התכנית: המרת חלק שטח צבורי פתוח בתכנית רצ/174/1 לשטח בניני צבור (ביית כנסת).
8. הוראות בניה: סס. קומות: 3
אחוזי בניה: 40% בכל קומה משטח החלקה.
מרווחים קדמיים: לפי התרשים.
מרווחים צדדיים: 4.0 מ'.
9. חניה: כהחאס לתקן חניה.
10. חברואה: מתקני חברואה לפי דרישת מהנדס חברואה ומהנדס העיר.
11. הספקת מים: על ידי עיריית ראשון לציון.
12. כיוו וועול: על ידי חיבור לרשת עירונית.
13. שלב בניה: שנתיים מיום אישור התכנית.
14. רישום שטחים: שטחים ציבוריים יירשמו על שם העירייה ללא תמורה.

חתימת המחכנן
 אינג' שאול צייזלר
 ארכיטקט

חתימת היוזם
 חברת לבנין בע"מ

חתימת בעל הקרקע

תאריך: 11.6.1985

1985

תאריך: 2/174/33

28.4.85

א. א. א.

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: מרכז

מחוז תכנון מקומי: 11811-11311

תכנית: מבואות מס' רצ/174/2

הועדה המחוזית בשיבתה ה- 28.4.85

מיום: 28.4.85 תחליטה לתת תוקף לתכנית וצומרת לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון