

4001777

7

1777

25.2.92

13-02-1992

מס'מכ

מרחב תכנון מקומי ראשון-לציון

שינוי תכנית מתאר רצ/ 35/8/1

תיקון לתכנית מתאר רצ - 8-1, רצ-1-1, רצ-1-1 ג', רצ 2000 המופקדת

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס. כ/31/85

התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק

יו"ר הועדה התכנית

1. המקום: מחוז: המרכז
נפה: רחובות
עיר: ראשון-לציון
חלקה: 69 (חלק) מגרש 27
2. שטח התכנית: 986 מ"ר
3. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול.
4. יוזם: הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשון-לציון
5. עורך התכנית: יהודה כנף-אדריכל, רח'ו שילה 3 רמת-גן.
6. מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד ממגורים ג' למגורים מיוחד ויצירת יחידת מגורים נוספת בקומת ה' בבנין הקיים.
2. קביעת קווי בנין.
3. תוספת בניה וסככות בקומה ה':
תוספת בניה 184.52 מ"ר
תוספת סככות 61.76 מ"ר
7. רישום: כל השטחים לצרכי ציבור יירשמו על שם עיריית ראשון-לציון ללא תמורה ובהתאם לחוק תכנון ובניה תשכ"ה 1965.
8. היטל השבחה: היטל השבחה יוטל ויגבה בהתאם לחוק.

[Handwritten signatures and notes]

יהודה כנף - אדריכל
רח'ו שילה 3 רמת-גן
☎ 03-728890 דשיון 22017

חתימת עורך התכנית

חתימת היוזם והמבטח

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

ועדה מקומית לבניה ראשון-לציון

תכנית מפורטת מס' כ/31/85 נידונה

ישיבה מס' 18 אג'מ' מיום: 12.5.91

תחליט: *[Handwritten]*

מזכ"ל הועדה: *[Handwritten]*

קט"מ ראש: *[Handwritten]*

[Handwritten signatures and notes]

4215443

3023235

4215443

5008202

תאריך 10.7.88

814139

3023235