

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

תכנית מס. רצ/26/6/1
תיקון לתכנית מתאר רצ/1/1/1
תיקון לתכנית רצ/6/1/א' בהפקדה

- 1. מקום: מחוז : המכבי
- נפה : רחובות
- עיר : ראשון לציון
- גוש : 3930
- חלקה : 315 + חלק של חלקה 46
- 2. שטח התכנית 520 מ"ר + 124.4 מ"ר = 644 מ"ר
- 3. התכנית התכנית מקרא תכנית מס' רצ/26/6/1 שנוי לתכנית מתאר מס' רצ/1/1/ג' ותכנית ספורט רצ/6/1/א' בהפקדה.
- 4. גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כתה בתשרטת המצורף.
- 5. התשרטת המצורף לתוכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
- 6. בעלי הקרקע שונים.
- 7. יוזמי התכנית הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב ראשון לציון.
- 8. עורך התכנית מחלקת מהנדס העיר ראשון לציון.

- 1. לחפיק שטח לדרכים.
- 2. לקבוע בניה בקירות משותפים, קביעת 2 מבנים על חלקה.
- 3. לקבוע זכויות בניה.
- 4. לקבוע מספר מקסימלי של יחידות דיור.
- 5. לקבוע בוי בנין.
- 6. לקבוע שביל.

10. הוראות בניה

- א. 4 יחידות דיור.
- ב. שני מפנים על חלקה. 2 קומות על עמודים ככל מבנה.
- ג. קוי בנין - כמסומן בתשריט.
- ד. לא אותר בניה בקומת עמודים מלבד חדר מדרגות, בגודל מקסימלי של 6 מ"ר ומסלס.
- ה. שטח הבניה כמסומן בטבלה בתשריט.

מדור תכנון ואישות הפסיכה
התוכנית התקבלה בתאריך:
ועדות המדור:
מ.ג. מ.ג. מ.ג.
נכדק ואושר:

הצריך
19/8/64

ועדת פנהל המדור
מ.ג. מ.ג. מ.ג.

חוק רתכני והג' השני 1965-
ועדה מקומית לבניה ראשון לציון
תכנית מנוע נשי 26/4/13
נידונה
ישיבה נשי 1. אמוע - מיום 21.6.81
הוחלט
מזכיר הועדה
שנדאש

מישרד הפנים
חוק החכנון והבניה השכיח - 1965
מחוז
מרחב הכנון מקומי
26/6/13