

עיריית ראשון לציון
המינהל לתכנון הנדסי
אגף תכנון בנין עיר
אדריכלות

א. הצעות

- מחוז - המרכז
- נפה - רחובות
- עיר - ראשון-לציון
- גוש - 35
- חלקות - 10-11, 16, 19, 20, 21, 23, 24, 26, 27, 30-32, 35, 36, 38-40, 43-46, 55, 57, 60, 63-67, 71, 72, 74-77, 79, 85, 101-107, 100, 111, 121-123.

ב. גבולות

גבולות החברות כמסומן ביקר כחול במסרטים המצורף

ג. בעלי האדמה

בעלי קרקע טרונים.

ד. המסכום

מחלקת מהנדס עיריית ראשון-לציון.

ה. מטרת החברות

פקידת רווי זמנית, 1976
הועדה ל...
14.5.64 י.פ. 1090
1465.5 א

קביעת אזור מגורים א' - ג', קביעת אזור מסחרי, חזית מסחרית, אזור שטח למבנה
גבול. פתיחת דרך המחברת את רח' רוטשילד ורח' הכרמל, קביעת טביליז לחולכי רגל,
הרחבת רחובות: רוטשילד, אחד-העם, א נורדאו, הכרמל, קביעת מבנים להריסת החלקות
חלקה 24 וקביעת חניון.

ו. הרחבת בנייה

שטח	אזור	גודל שטח בנייה	בניה נדרש	שטח קומה במטרים	מרווח צדד	מרווח אחורי	רוחב חזית	מסלול המבנה	מרווח לחזית
1000	מגורים א'	20	1	4 מ'	4 מ'	16 מ'	מגורים כמסומן במסרטים		
750	מגורים ג-ו	30	3 קומות 15 מ'	4 מ'	4 מ'	18 מ'	כמסומן במסרטים		
750	מסחרי	50	4 קומ' 15 מ' כ"א	5 או 6 מ'	5 מ'	20 מ'	מסחר כמסומן במסרטים ומגורים		

ז. הערות

1. כל בעל הגרע מחויב לתת זכרון קרקעי למדינת ישראל, קודם ביקור
מגוריה גובלים והמדינה תשלם על הזכויות הדורש וכן
בהתאם לחולשת הרעיון הקודמת.
2. החוקק טעם, קודם ביקור, ובזיוב ובכ"א לפי דרישת הרשויות
המסוימות.

על המורגה החלטה על החכירה
המחלקה לעיריית ראשון-לציון

מחלקת המע"מ

המחלקה לעיריית ראשון-לציון