

4001896

מרחב תכנון מקומי ראשון-לציון

תכנית לחלוקה חדשה רצ/10/1/ב'

מכח תכנית רצ/10/1/ב' (1)

המקום: מחוז	המרכז;
בפה	רחובות;
עיר	ראשון-לציון;
גוש	3946;
חלקה	17; (חלק)

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז ב' - רמת
 מרחב תכנון מקומי רמת
 תכנית רמת
 תאריך 10/1/82
 מס' 72/4
 תאריך 18.7.82
 מיוס המליטה לוח תוקף
 להכניח תזכורת לעיל.
 סגן מנהל הלל לרעון
 יושב ראש הועדה

כמסומן בתשריט בקו כחול

גבולות התכנית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

היוזם

פרטיים ועיריית ראשון-לציון

בעלי הקרקע

מחלקת מהנדס העיר

עורך התכנית

32,543 דונם

שטח התכנית

1. חלוקה ללא הסכמת בעלים, בהתאם לסימן ז' לחוק התכנון ותכניה ובהתאם לטבלאות האיזון המצורפות, שנערכו ע"י שמאי מקרקעין מר יובל דנוס.

מטרת התכנית

2. הגבולות הפנימיים של המגרשים שוננו ותואמות את טבלאות האיזון.

הדרכים והשטחים המיועדים לצרכי ציבור ירשמו ע"ש עיריית ראשון-לציון ללא תמורה.

רשום

הנוצאות התכנית כולל מנדד, שמאי, שכר טרחה ענ"ד וכל הנוצאות הרישום יחולו על הבעלים ויחולקו ע"י הועדה המקומית באופן יחסי על כל הבעלים.

הנוצאות

כל ההוראות החלות על תכנית רצ/10/1/ב' תחולנה על תכנית זו;

יחס לתכנית מאושרת

הועדה המקומית תטיל על הבעלים ותגבה מהם מס השבחה כחוק.

מס השבחה

תוך 5 שנים מיום אישור התכנית.

שלבי בצוע

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
 ועדה מקומית לבניה ראשון-לציון
 תכנית ממורכבת מס' רצ/10/1/ב' ניהול
 ישיבת מס' 18.7.82
 הוחלט
 מוכיח/הועדה
 יושב ראש

18.7.82
 [Handwritten signature and notes]