

4002089

7-5-73

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
תכנית מפורטת מס' רצ/132/1/10

1. המקום : מחוז : המרכז
נפה : רחובות
עיר : ראשון לציון
גוש : 5025
חלקות : 59-67, 50-52.
2. גבולות התכנית: תכנית זו תחול על השטח המתחם בקו כחול כהה על גבי החשירי המצורף לתכנית זו, המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.
3. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
4. מגיש התכנית : עיריית ראשון לציון מחלקת מהנדס העיר
5. יוזם התכנית : משרד השיכון ועיריית ראשון לציון.
6. מטרת התכנית : לקבוע אזור מגורים ג' השלמת הפקעות לצרכי ציבור.
7. הוראות בניה : בהתאם לרצ/1/1 על תיקוניה.
8. שלבי ביצוע : 3 שנים מיום אשור התכנית.
9. רישום : השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ע"י הועדה המקומית בהתאם לחוק.
10. אספקת מים : חיבור ע"י עיריית ראשון לציון עפ"י חוקי עזר.
11. ניקוז וביוב : חיבור לרשת העירונית באישור מהנדס העיר
12. חברואה : מתקנים לסילוק אשפה בהתאם לדרישות משרד הכריאות ובאישור מחלקת החברואה.
13. חניה : בהתאם לתקן החניה ובאישור מהנדס העיר.
14. עב' פיתוח : עב' פיתוח כגון גינון, מרכות, כביש, ניקוז, ביוב, תאורה, גדרות יבוצעו ע"י היוזם באישור מהנדס העיר.
15. מס השבחה : הועדה המקומית תסיל ותגבה מס השבחה בהתאם לחוק.

נבדק ונמצא תקין
 תחילת הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 תאריך: 14.5.73
 מחנכין ומתחזק

התכנית מס' רצ/132/1/10
 מיום 21.5.73
 מיום 21.5.73
 חתום: [Signature]
 ע"י: [Signature]

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965
 מחוז: 5025
 מרחב תכנון מקומי: ראשון לציון
 תכנית: מס' רצ/132/1/10
 הועדה המחוזית בישיבתה ה-42
 מיום: 1.5.73
 החליטה לתת ת.ת.
 לתכנית הנזכרת לעיל.
 סגן מנהל כללי לתכנון
 יושב ראש הועדה

גאודע-ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
 אימות אישור
 אושרה לתוקף ע"י ועדה
 שם: [Signature]
 חתימה