

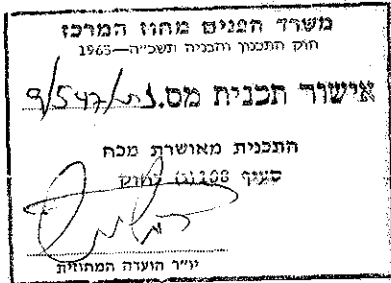
מרכז תכנון מקומי - נתניה

תכנית מתאר מקומית מס. 9/547

סינוני לתכנית מתאר נח/7400

לתכנית מתאר חלקית נח/547

ולתכנית מתאר נח/100/ש/1



1. מקום התכנית

: מהודו : המרכז

: נפה : השרון

: מקום : נתניה

גוש 8257, חלקה 21 דח' איתמר בן אבי מס' 60

2. בעל הקרקע

: ועמי אר

3. הינזם

: ועדה מקומית לתכנון ולבניה, נתניה

4. המחנך

: פרנץ - אפטייץ - אדריכלים, נתניה דח' ברנר 10.

5. יטח התכנית

: 503 ט"ר

6. גרולות התכנית

: סיווגים בהתאם בקו כהול

7. מסמכי התכנית

: התכנית כוללה : -

א. דפי הנראות ככתב (להלן : התקנון)

ב. ההריט בקנ"ט 1:2500, 1:2500 (להלן : ההריט)

ג. נספח סינוני ק. מ. 1:100

כל מסמך במסמכי התכנית מהווה חלק יזילתי נפרד מהתכנית

כשלמונה.

8. מטרת התכנית

: הוספת דירה בקומה קרקע - עבור נכה

9. כפיפות לתכנית

: על התכנית זו הלוח הנראות הכלולות בתכנית המתאר 7/400

ונח 1/100/ש/1 לדברות התיקונים לתכנית שהאושרו זמן לדבן.

במידה והתגלה שהיבה בין הנראות תכנית זו לתכנית הנדכרות,

עדיפות הנראות תכנית זו.

10. תניה

: לפי תקנון התכנון והבניה (התקנה מקומית תניה) הח"מ"ג-1983.

11. הנראות יזונת

: א. אהפקות - אהפקת מיס, אהמל, מערכת ביוב, ניקונו וסילוק

אהפה, לפי הנחיונה מהנדס העיר.

12. היטל אהבמה

: הועדה המקומית תכנה היטל אהבמה בהתאם להנראות החוק.

13. להצווע התכנית

: חוך 3 ימים מיום מתן החוק.

