

402562 1876

מחרוזת המרכז

3.4.75
1457/22

7/1206

מרחב תכנון פתח-תקווה
תכנית מפורטת מס' / פת

- א. המקום : נפה : פתח-תקווה.
- גוש : 6355.
- חלקות : 341 - 345.
- רחוב : גרץ.

ב. גבולות התכנית : מסומנים בקו כחול בתשריט המצורף.

ג. בעל הקרקע : ס.א. בע"מ.

ד. יוזם ומבצע : ס.א. בע"מ.

ה. מתכנן : אדריכל מ.שפי.

ו. שטח התכנית : 2.948 מ"ר.

ז. מטרות התכנית : קביעת קירות משותפים בחלקות 341, 342, 343, 344.

2. קביעת קווי בנין בחלקות 341 - 345.

ח. חניה לכל רכב : החניה לכלי רכב תבחן בשטח המגורים, לפי החוק.

ט. פתוח : כתבאי למתן היתר בנייה, תוגש תכנית פתוח של

כל חלקה אשר עבורה מבקשים היתר בניה לאסור

מהנדס העיר, תכנית הפתוח האמורה תכלול פתרון החניה

גדרות קירות תומכים, סידורי אשפה, מתקנים לגז,

שטח מגוון, מתן תעודת גמר לבנין כל שהוא

בגבולות תכנית זו תהיה נתונה באסור מהנדס העיר

שעבודות הפתוח הנ"ל בוצעו בהתאם לתכנית הפתוח

האמורה.

י. רשום הפקעות : כל השטחים המיועדים לצרכי צבור כמפורט בסעיף

188 (ב) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965,

וופקצו כחוק ויירשמו ע"ס העירייה.

יא. הוראות כלליות : כל ההוראות של תכנית המתאר חלות על תכנית זו.

עיריית פתח-תקווה - בקוץ

עיריית פתח-תקווה - ביוב

עיריית פתח-תקווה - מים

בהתאם לדרישת פשרד הכריאות או באי כוחה - תברואה

המוסמכים.

ח ת י מ ר ת

צבי ס.א. בע"מ

איגוד עיריית פתח-תקווה

מנהל תחום תח' ההסתדרות

912010

28/8/75

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965

יעדה מקומית לתכנון ולבניה פתח-תקווה

הכנית מפורטת מס' 7/1206

מיוזם על ידי 25/2/74

מנהל תחום תח' ההסתדרות לתכנון ולבניה

למתן תעודת גמר

מנהל תחום תח' ההסתדרות לתכנון ולבניה

יושב ראש

משרד הפנים

חוק החכנון והבניה חשכיה - 1965

מחוז: רמת גן

מרחב חכנון מקומי: רמת גן

תכנית: מס' 126/4

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 4/3

מיום: 27.8.75 החליטה לנתן תוקף לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן-מנהל כפ"ר לחכנון: [Signature]

יושב ראש הועדה: [Signature]