

4002589

מ מ ח ז ה מ ר כ ז
 מרחב תכנון מקומי פתח-תקרה
 שנוי תכנית מפורטת פת/1201/19

1. המקום - פתח-תקרה
2. גפה - פתח-תקרה
3. גוש - 6386 חלקות 91, 92
4. גבולות התכנית - קו כחול כהה בתסריט מסמן את גבולות התכנית. התסריט מהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.
5. הבעלים - שונים
6. הירזם - הועדה המקומית לתכנון ובניה
7. המתכנן - עיריית פתח-תקרה
8. מטרת התכנית - פתיחת רחוב חדש, הרחבת דרכים, קביעת מגרשים לבנייני צבור, קביעת אזור דיור ב', קווי בניה, השלמת חלקה.
9. רשוב ההפקעות - כל הפטחים המיועדים לצרכי צבור כמפורט בפעיף 188 (ב') לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, יופקעו כחוק ויירשמו ע"ש העירייה.
10. זמן משוער לבצוע - 2 שנים

פ ר ט י מ

אזור	צבע	מטח מינימלי	אחוזי		מספר קומות	מרחבים	
			בניה	קומות		צדדי	אחורי
מגורים ב'	כחול	650	25%	3 +	1/5 רוחב המגרש	6	סוג בנין דיור
מגרש לבנין צבורי	חום במסגרת חומה		30%	3 קומות	1/5 רוחב אפס ע"י חלקה 41	6	בנין צבורי למכבי-אש

ספורים כלליים

(זקוז
 (גיוב
 (מים

תברואה - בהתאם לדרישות משרד הבריאות או בא-כוחו.

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז מרכז
 יחידת תכנון מקומי פתח-תקרה
 תכנית מ/1201/19 מס' 13/2
 המועצה המחוזית בישיבתה ה-188
 מיום 18.8.71 החליטה לתת תוקף

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 ועדה מקומית לתכנון ולבניה פתח-תקרה

תכנית מס' 10/1201
 בישיבה מס' 51 מיום 13.7.71
 הוחלט למנות פני מחוז
 מנהל מ/1201