

היקף ✓

מחוז המרכז
שטח בנין עריט פתח-תקרה
תכנון בנין עריט פתח/1208

1. המקום - פתח-תקרה
2. נפה - פתח-תקרה
3. גוש - 6324 חלקות 4-110 ✓
4. גבולות התכנית - קו כחול כהה בתסריט מסמן את גבולות התכנית. התסריט מהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.
5. הבעלים - שונים
6. היוזם - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פ"ת
7. הפתכונן - עיריית פתח-תקרה
8. מטרת התכנית - הרחבת דרכיט קיימות, פתיחת דרכים חדשות, קביעת כסחים לבניני צבור, קביעת שטחים למוסדות צבור, קביעת שטח צבורי פתוח, קביעת קווי בנין, קביעת אזור מגורים ב'.
9. רשום הפקעות - כל הכסחים הטיועדאט לצרכי צבור, כמפורט בטעין 188 (ב) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, יופקעו כחוק ויירכסו ע"ש העירייה.

פ ר ט י ם

סוג	מרווחים		מספר	אחוזי	שטח	צבע	אזור
בנין	אחורי	צדדי	קומות	בניה	מינימלי	כחול	מגורים ב'
דיוור	6	5/7 רוחב החלקה	3+עמודים	27,5%	650		
בית אבות	6	"	3 קומות	27,5%		סגול	מוסד צבור
בנין צבורי	6	"	3 קומות	30%		הום מותחם הום	סגרש לבני צבורי

נקוד-בהתאם לדרישות העירייה
בירוב - " " "
מיט - " " "

בריאות-בהתאם לדרישות משרד הבריאות או באכוחו.

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

ועדה מקומית לתכנון ולבניה פ"ת-1208

תכנית מפורטת מס' 1208/מ
בישיבה מס' 67 מיום 29.7.71
הוחלט להמליץ בפני הועדה המחוזית לתכנון ולבניה להפקות לחוק תוקף

מנהל מרז מנהל העיר יושב ראש

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי - תחל
תכנית - 1208/מ
הועדה המחוזית בישיבתה ה- 67
מיום 6.12.71 החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל מ"ל לתכנון יושב ראש הועדה

א. ג. ג.