

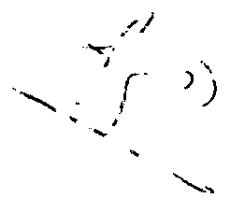
4002641

מס' תכנית

8/9/1964

תכנית שפורשת מ'ס פ

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז הארבע
מרחב תכנון בקומי
תכנית 19/12/64
מס' תכנית 56
הועדה המהחית בישיבתה ה 18.2.70
מיום החליטה לתת תוקף
לתכנית ולזכות לעול
מנחם בלי לתכנון
יושב ראש הועדה



1. מחוז - המרכז.

2. מקום - פתח - תקוה.

3. נפה - פתח - תקוה.

4. גוש - 6380.

5. חלקות; 87, 88, 89, חלקי חלקות; 90, 92, 93, 94.

6. גבולות תכנית - קו כחול כהה בתסריט מסמן את גבולות התכנית.

7. היוזם - הועדה המקומית לתכנון ובנין.

8. הבעלים - שונים.

9. המתכנן - אדריכל מ. שפי.

10. משרת התכנית - א. הריסת מבנים קיימים.

ב. קביעת קווי בנין.

ג. שטח חניה צבורי.

ד. הקמת בית מגורים בן 6 קומות.

11. הוראות בניה בהתאם לתכנית המתאר.

12. הרחבת דרכים, שטח חניה צבורי מיועדים להפקעה ירשמו על שם

העירייה ללא תמורה.

13. זמן משוער לבצוע - 5 שנים.

מס' תכנית

אזור	צבע	שטח	אחוזי בניה בכל הקומות	מס' קומות	גבולות נסיגה	סוג בנין
מגורים	צהוב	1215 מ"ר	141%	6 קומות על קומה שפולסת	בהתאם לתסריט	מגורים
שטח חניה צבורי	אדום	1900 מ"ר	-	-	-	חניה צבורי

עניני תברואה

בקו - עיריית פתח - תקוה.

כירב - " " " " " " " "

מים - " " " " " " " "

תברואה בהתאם לדרשית משרד הבריאות או באי כוחו המוסמכים.

אישור משרד הפנים
 מס' תכנית 91201

תאריך - 20.2.70

חתימות
 "הגן" חברת קבלות לבנין בע"מ