

4002763

ט"ס מרחב ערים מחוז המרכז
=====

תכנית מפורטת פת/1212/16

1. המקום - פתח - תקוה
2. נפה - פתח - תקוה
3. גוש - 6382 חלקות : 42-38 : 51-48 : 53 : 52 : 74-70 : 93-96 : 99-106 : 107 : 111 : 114-117 : 122-127 : 144-148 : 166 : 167 : 175 : 176 : 194-196 : 203-207 .
- גוש - 6385 חלקות : 4-2 : 7 : 8 : 10-15 : 19 : 21 : 26 : 27 : 31 : 35 : 36 : 68 : 69 : 85 : 86 : 98 : 100-104 : 106 : 107 : 109-115 : 117 : 118 : 124-133 : 137 : 139 : 140 : חלק מחלקות : 65 : 67 : 123 .
- גוש - 6396 חלקות : 25 : 58 : 60 : 62+66 : 68-76 : 89+91 : 129 : 131 : 132 .

משרד הפנים

1965-תשכ"ה : 03 : 21 : 20 : 18 : 166 : 6397 חלקות : 210-208 : 203-201 : 175 : 167-158 : 234 : 212 : 213 : 231 + 74 מ"ר

מרחב תכנון מקומי... כתח-תק/ה

16/12/65 מס' 16/2

הועדה המחוזית בשיבתה ה

מיום 24.11.71 החליטה לתת תוקף

ל... תחב"ת לעיל.

סגן מנהל מ"ר לתכנון יושב ראש הועדה

4. בגבולות המבנית- קו כחול כהה בחסריט מסמן את גבולות התאום כהווה הלך בלתי נפרד מחכניה זו .
5. הבעילים - עובדים .
6. היוזם - הועדה המקומית לתכנון ובניה .
7. המחכנן - עיריית פתח - תקוה .
8. משרת התכנית - הרחבת דרכים, קביעת שטחים צבוריים פתוחים, בטול שטחים צבוריים פתוחים קביעת מגרשים לבניני צבור, קביעת קווי בנין, קביעת אזור מגורים ג' והמרת אזור מגורים ב' לאזור מגורים ג' . חסלום מס- השבחה .
9. רכום ההפקעות - כל השטחים המיועדים לצרכי צבור כמפורט בסעיף 188 (ב) לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965 יופקעו כחוק ויירשמו ע"ש העירייה .
10. שלבי ביצוע - חמש שנים .

פ ר ט י מ

אזור	צבע	שטח החלקה	אחוזי בניה מס' קומות	מרווחים		סוג בנין
				צדדי	אחורי	
מגורים ג'	צהוב	600	33%	4	6 מ'	מגורים .
			על עמודים	1/5 רוחב המגרש 3 מ' מינ- ימום 4 מ' מכס		

שפורים כללים

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965

ועדה מקומית לתכנון ולבניה בתחיתקוה

תכנית מפורטת מס' 16/12/65

בישיבה מס' 60 מיום 24.5.71

הוחלט 60 דקות להחליט

ע"י העירייה .

חבוראה - בהתאם לדרישות משרד הבריאות או בא כוחו .