

4002916

תחום תכנון עיר פתח - תקרה

תכניה מפורטה מספר 481/פ"ח

כחובת: פ"ח, רח' רוטשילד 134
" " " " : "
" " " " : "
פינסקר 4 " " : "

שם בעל הקרקע : הרמן משה ושות'
שם המבצע : הרמן משה ושות'
שם מחנן התכנית : ספיר-שנדורביץ

המחוז : המרכז
הנפה : פתח-תקרה
העיר : פתח-תקרה
גוש : 6405
חלקות : 28.49

1. גבולות התכנית: קו כחול כהה בחריט התכנית מסמן את גבולות התכנית והוא מהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.
2. מטרת התכנית:
 1. לחלק את השטח לחלקות;
 2. להפריש שטחים לדרכים והרחבתם;
 3. להפריש שטחים צדוריים פתוחים;
 4. לקבוע קווי בניין.
3. הדרכים והשטחים הצדוריים הפתוחים ירשמו ללא תמורה בספרי האחוזה על שם עיריית פתח תקרה.
4. הספקת המים ע"י עיריית פתח תקרה.
5. הרחבת האספה ע"י עיריית פתח תקרה.
6. פעולות החברואה חשוינה לפי דרישת הרופא המחוזי או ב"כ.

מס' סדר	אזור	צבע	מגר-שם	מספר	שטח מינימלי	אחוז בניה	מספר קומות	סוג	הבניין
1.	מגורים "ב"	כחול	2-12	11	650	25	2	בחי דירור	
2.	שטחים צבור, פתוחים	ירוק מקוק	2	1,13	1470+44	-	-	-	-
3.	דרכים והרחבתם	אדום	1	14	1554	-	-	-	-

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוסף ע"י ועדה
שם
חתימה

חתימת בעל הקרקע

חתימת המבצע

חתימת מחנן התכנית

מס' בנין ערים 1934
מס' תכנית לבניה ולמכנון עיר פתח תקרה
חתימת בנין ערים: 481/פ"ח
חתימת תכנית: 52.58
חתימת תכנית: 24
לחלקי חניה ו/או לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים
גורני המרכז המכללת להפקדת/לחיתום נוסף תוך 15 יום

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1934
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
ב"כ תכנית

מס' תכנית: 481/פ"ח
מס' תכנית: 70
מס' תכנית: 20.8.58
לחתימת תכנית תעיל
120 מנחל חלקי