



9. אזורים שטח הכניסה יהווה איזור הכניסה ויחולו עליו הוראות אלה

מס'	סיון	אזור	שטח	אורך חזית גובה	רווחים מינמליים בשטח		
					חזית	צד	אחורי
1	כחול אפור	מגורים ב'	1000	20 מ'	4 קומה על קומה מינמום או לפי הכניסה הבנויה מפולשת	17 מ' בין הכתים או לפי הכניסה הבנויה	4 מ' מינמום
2	חום	שטח לבנין צבורי	900 מ <sup>2</sup>	20 מ'	לפי דרישה ועדה בנין ערים של עירייה פתח-תקוה		
3	ירוק	שטח צבורי פנור		כל בניה אסורה			
4	ירוק סוחרים כחום	מגרש ספורט					1000 מ <sup>2</sup> לפי דרישה ועדה בנין ערים של עירייה פתח-תקוה

10. המקעה: כל השטחים הצבוריים המיועדים להשפחה לבנינים צבוריים נועדו להפקה ללא חסורה.

11. שלכי הבניה: הכניסה הבניה חבוצה בעלבים

12. הנאים: מיוחדים:  
 א. קומה עפודים של בנין מס' 11 חהיה הפוסה בחלקה ע"י חנויות  
 ב. על השטח יוקמו לא יותר מ-296 יחידות דיור, סלבד חלקה מס' 1  
 ג. מגרש מס' 14 מיועד עבור מגרש ספורט.

האדריכל

בעל הקרקע

היורם

(מנהל עיריית ירושלים)  
 עיריית ירושלים  
 פקודת בנין ערים 1936  
 ועדה פחווית לבניה ולתכנון ערים  
 סחוו הסרכו  
 מרחב חצונו עיר פתח-תקוה  
 חכנית מס' 167  
 הועדה המחוזית ביטיבתה ה-20.1.65  
 מיום החליטה לתת תוקף  
 לתכנית זו לביצוע  
 120 מנהל כללי תכנון מ"א יוסב ראש הועדה

(רשמי - ק"ו)  
 חתמה להחייב את ה...  
 כ...  
 ...