

4003/01

המועצה המקומית רעננה
המחלקה הטכנית

מרחב חכנון מקומי רעננה
תכנית מפורטת רע/45/1

1. שם התכנית:
תכנית מפורטת רע/45/1 תקון לתכנית המתאר רע/1/א.
2. המקום ותחולת התכנית:
מחוז: מרכז
נפה: פתח - תקוה.
גוש: 6580.
חלקות: 146, 151, 150, 149, 147, 148.
3. שטח התכנית:
2150 מ"ר.
4. בעלי הקרקע:
שונים.
5. גבולות התכנית:
מסומנים בקו כחול כהה בתשריט המועצה המקומית רעננה.
6. היוזם:
7. מטרת התכנית:
(1) לאפשר בנייה מבנים בני 3 קומות על עמודים בהתאם לתכנית המתאר רע/1/1.
(2) הריסת מבנים ישנים.
(3) הרחבת דרך.
בהתאם לתשריט.
8. קוי בנין:
9. חנאי בניה:
על כל שני מגרשים יוקם מבנה אחד שיכלול חדר מדרגות משותף. מספר הדירות על שני מגרשים 6 (שש) מעל קומה מפולשת - 2 (שתיים) בקומה.
10. שלבי ביצוע:
שלב א' - חנתון אשפרות של בנית קומה אחת על עמודים בלבד.
שלב ב' - בנית יתר הקומות מוחנת בהריסת המבנים הקיימים על הקרקע.
11. שיפורים כלליים:
ביוב, ניקוז, אספקת מים, - לפי דרישת מהנדס המועצה.
12. יחס התכנית לתכנית המתאר:
כל יתר ההוראות של תכנית המתאר רע/1/א תחולנה על תכנית זו.

עורך התכנית:

יוזם התכנית:

משרד הפנים חוק התכנון והבניה חש"ה - 1965 מחוז: <u>המרכז</u> מרחב חכנון מקומי: <u>רע/45/1</u> תכנית: <u>רע/45/1</u> הועדה המחוזית בשיבתה ה: <u>רע/45/1</u> מיום: <u>3.7.74</u> תכנית חלופית לעיל: יושב ראש הועדה:	חוק התכנון והבניה חש"ה - 1965 ו זה מקומות לתכנון ולבניה רעננה תכנית: <u>רע/45/1</u> בישיבה מס': <u>1471</u> מיום: <u>23.11.74</u> גובלים: <u>רע/45/1</u> יושב ראש: מזכיר:
---	--