

4003/69

שטח בנין ערים פתח-הקרה
תכנית מפורטת מס' פת/1204

שם הרשות : הועדה המקומית
שם המכצע : " "
שם מחבר התכנית : " "
מחוז : המרכז
נפה : פתח-הקרה

גוש : 6379 חלקות : 1-6, 9, חלק מ-11, חלק מ-16, 114, 115, 127,
128, 133, 134

גוש : 6380 חלקות : 39-42

גוש : 6383 חלקות : 7-18, 20-24, 27, 29, 116, 117, 129, 130,
138, 140, 196, 197

1. קו כחול כהה מסמן את גבולות התכנית על החסריים המצורף.
2. התכנית הזו מבוססת על תכנית מהאר מס' פת/1003 וכל הוראותיה חלות עליה.
3. השטח יחולק לאזורים כפי שמסומן בחסריים המצורף כדלקמן:
קביעת אזור דיור ג', אזור מסחרי, הרחבת הדרכים ודרכים חדשות, מגרש לבנינים צבוריים.
4. במגרש לבנון הצבורי הוקמו : בנין הדאר, כטרם לאומי, בנין העיריה ושטח להרחבת העיריה.
5. דרכים ושטחים פתוחים המיועדים להפקעה ירשמו על שם עיריית פתח-הקרה.

פ ר ט י ם

מספר	קוי בנין	מספר	מספר	שטח מינימלי	צבע או סימון	האזור
הקומות	מינימליים	מספר	מספר	של החלקות	של החלקות	האזור
המותר	מאחור	בצר	בצר	במס'ר	במס'ר	האזור
				על החלקה (כולל בנין עיר)		
3	6	400	30%	600	צהוב	אזור דיור ג'
3	6	400	50%	600	אפור	אזור מסחרי
					חום כהיר	מגרשים לבנין צבורי
					מסגרת חומה	
					באשור הועדה המחוזית	

א. נקוד: ע"י חלחול או באמצעות העלות נקוד טבעיות לשכיעת רצון משרד הבריאות.

ב. כיוכ: לכל כנין או קבוצה כנינים יסודרו כורות רקב וכורות מחלהים בהתאם לסטנדים ולדרישות משרד הבריאות.

ג. הספקת מים: הספקת המים תהיה ע"י שאיבה מתוך כורות מקומיות ומגישי התכנית מתחייבים לבצע את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות לבטחת איכות המים מכהינה פיסית, חימיה ובקטריוולוגיה.

ד. בריאות: מגישי התכנית מתחייבים למלא אחרי דרישות משרד הבריאות ובאי-כחו והמוסמכים וכמו כן לבצע סידורים נוספים ואנטימלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

חתימות:

תאריך:

פקודת בנין ערים, 1956

ועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר התחתונה

הכנית בנין עיר ~~למחוז~~ / מס' ~~הכנית~~ 1204/מ

בישיבה מס' 22 סיד. 17.11.57 תאריך

להעביר הכנית זו לועד המחוזית לבניה ולתכנון עיר

מתוך המרכז המס' להפקדה ~~למחוז~~

[Signatures]

207 1000 1000

1000 1000 1000

1969

1. *[Faint, illegible text]*

2. *[Faint, illegible text]*

3. *[Faint, illegible text]*

4. *[Faint, illegible text]*

1204/א
 69
 16.7.58
 B
 - 120