



מרחב תכנון מקומי רמלה

תכנית מס' לה/260/17

תכנית זו על תשריטתיה והוראותיה תקרא תכנית לה/260/17 להלן: התכנית.

1. שם התכנית:

התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית) וגליון אחד של תשריטת הערוך בק.מ. 1:1250; 1:250; 1:100 להלן התשריטת.

2. מסמכי התכנית:

כל מסמך ממסמכי התכנית מהווה חלק בלתי נפרד מן התכנית בשלמותה.

הקו הכחול בתשריטת הוא גבול התכנית.

3. גבולות התכנית:

1.480 דונם

4. שטח התכנית:

רמלה, העיר הישנה רח' בעל שם-טוב מס' 1 גוש: 4446

5. מקום התכנית:

חלקה 29,42

6. מטרת התכנית:

לקבוע גבולות של המגרש והגדרת כניסי גישה בהתאם למצב הקיים, על ידי שינוי יעוד חלק מהחלקות, כדי לאפשר שיפוצים ושינויים פנימיים בתוכן וכמו כן בניה מחדש של החלקים הרעויים של המחסן בהתאם לניסוח תכנית ק.מ. 1:100 המצורפת.

7. כפיפות התכנית:

על תכנית זו המהווה תיקון לתכנית המתאר לה/260, חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לה/260 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

8. הוראות התכנית:

אפשר לתת היתר בניה בהתאם לתכנית המצורפת ק. מ. 1:100.