

4003557

11

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי כפר-סבא

תוכנית מפורטת כס/25/3/ג' 1

11.1.93

שינוי לתוכנית מפורטת כס/25/3/ג' 1

=====

1. הנפה: פתח-תקוה.
2. המקום: כפר-סבא, רח' נחשון. גוש 6441.  
חלקות: 190, 191, 192, 221.
3. שטח התוכנית: 2.757 דונם.
4. המתכנן: אליהו מני - אדריכל מתכנן ערים  
היוזם: מקימים ומייסדים סולל-בונה בע"מ  
בעל הקרקע: מקימים ומייסדים סולל-בונה בע"מ
5. שם התוכנית: תוכנית מפורטת כס/25/3/ג' 1 שינוי לתוכנית מפורטת כס/25/3/ג' 1.
6. חלות: הוראות תוכנית זו תחולנה על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט כס/25/3/ג' 1 המצורף (להלן התשריט). התשריט מהווה חלק מן התוכנית בכל העניינים הנוגעים לתשריט ולתוכנית.
7. מטרת התוכנית: חלוקה והתאמת שטחי האזורים (דרך, ש.צ.פ., חלקת בנין) עפ"י המצב הקיים בשטח, (התשריט מבוסס על מפת מרידה לצרכי רישום).
8. הוראות תוכניות קיימות: הוראות תוכנית מפורטת כס/25/3/ג' 1 יש להן תוקף מלא בשטח התוכנית הזו. תתגלה סתירה בין תוכנית זו ותוכנית כס/25/3/ג' 1 תהיינה הוראות תוכנית זו עדיפות.

השטח הציבורי הפתוח מיועד לחניה ציבורית. שטח החניה שמתחת למבנה באזור מגורים מיוחד ומסומן בתשריט באות א', יהווה חלק מהחניה הציבורית וירשם בהתאם.

|             |         |
|-------------|---------|
| השטח המבוקש | 174     |
| תאריך       | 12/1/92 |
| החתימה      | מנחם    |
| החתימה      | מנחם    |
| החתימה      | מנחם    |
| החתימה      | מנחם    |
| החתימה      | מנחם    |
| החתימה      | מנחם    |
| החתימה      | מנחם    |
| החתימה      | מנחם    |
| החתימה      | מנחם    |

|                                                       |
|-------------------------------------------------------|
| משרד הפנים מחוז המרכז<br>תוק התכנון והבניה ותכ"ח-1965 |
| אישור תכנית מס. 1/25/3/6                              |
| 9. התכנית תהיה מפורטת                                 |
| סעיף 108 (ג) לחוק                                     |
| יו"ר ועדה המחוזית                                     |

חתימת המתכנן:

חתימת הבעלים:

חתימת היוזם:

מקימים ומייסדים סולל-בונה בע"מ

נחשון