מחוז המרכז

שטח תכנון ערים פתח - תקוה
תכנית בנין ערים מפורטת מס' פת/584 - איצטדיון "הפועל" פתח - תקוה.

1. נפה - פתח - תקוה
2. גוש - 6362 חלקות 1,2,9,27. וחלקי חלקות 4,5,6,7,8,10,11,13, 14,21,23,24,25,26,28.
גוש - 6366 חלקת 17 (דרך) חלקי חלקות 4,5,6,8,19,24,25,31,38,39
3. גבולות התכנית מסומנים בקו כחול בתשריט.
4. בעלי הקרקע - חברת מפעל פועלי פתח - תקוה בע"מ
חנם הבעלים על החלקות 1,2,27. בגוש 6362
יתר החלקים שונים.
5. שטח התכנית:
א. שטח האיצטדיון עם הטריבונות 24 דונם
ב. שטח חנית 58 דונם
ג. שטח מרוצף להולכי רגל 26 דונם
ד. שטח הדרכים 22 דונם.
6. מטרת התכנית: להקים איצטדיון, שטחי חניה, התווית דרכים חדשות הרחבת ובטול דרכים קיימות, הריסת מבנים קיימים.
7. המתכנן - מהנדס פאול היין, ארכיטקט מ. גלפז, יועץ מקצועי.
8. רשום בעלות - הדרכים החדשות, הרחבת הדרכים ושטחי החניה נועדו להפקעה.
9. הוראות בניה - כל בניה באזור החניה אסורה.
10. הועדה המקומית מתחייבת להקים קיר ללא פתחים לאורך צדו הדרומי של רחוב ביטין בגבולות התכנית אשר תהיה מגודרת לצד הכביש.
11. עניני תברואה - נקוז, ביוב, הספקת מים ותעול לפי דרישת מהנדס התברואה המחוזי.

מפעל פועלי פתח - תקוה בע"מ

חברת מפעל פועלי פתח - תקוה בע"מ

7.12.1963

פקודת בנין ערים, 1936
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר פתח-תקוה
תכנית בנין עיר מפורטת מס' פת/584
בישיבה מס' 37 מיום 16.1.63 החולט
להעביר תכנית ה. למשרד המחוזית לבניה ולתכנון ערים,
מחוז המרכז בהמלצה להפקדה/להרשות מתן תקף לה.
המהנדס
יושב ראש הועדה

מחוז המרכז
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז המרכז
מרחב תכנון עיר פתח תקוה
תכנית מפורטת מס' פת/584
הועדה המחוזית בישיבתה ה 1.56
מיום 13.5.64 החליטה לתת תוקף
לתכנית הנקובה לעיל