

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר  
ה ע ר י י

יזרית ראשון לציון  
מינהל לתכנון הנדסי  
אגף תכנון בניה עיר  
אדריכלים

ת.ב.נ.י.  
24 נוב' 1969  
ה.מ.ר.ז.

מ ר ח ב ת כ נ ו ן מ ק ו מ י " ה מ ר כ ז "

תכנית מפורטת מס' מ 826  
תקון לתכנית מתאר מס' R-6

חנייה כסי: בכ/ 826  
להפקדה בישיבה כסי: 37  
תיום: 23.1.69  
יושב ראש הועדה  
מנהל הועדה

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מחוז: תל אביב  
מרחב התכנון מקומי: תל אביב  
תכנית: תל אביב  
התקנה המוצעת בישיבתה ה: 40  
תיום: 5.10.69  
החליטה לתת תוקף  
לתיבת התכנון לעיל.  
סגן מנהל כללי  
יושב ראש הועדה

- א. המקום: נפתה : ר ח ו ב ו ת
- כפר : נ ח ל ת - י ה ו ד ה
- גוש : 6091
- חלקה : 44 - 39
- ב. גבולות התכנית : מסומנים בקו כחול בתסריט המצורף
- ג. בעל הקרקע : מ נ ה ל מ ק ר ק ע י ש ר א ל
- ד. יוזם התכנית : מ ק ו ר ו ת ח ב ר ת מ י ס ב ע " מ
- ה. מחבר התכנית : ת.ה.ל. ב ע " מ
- ו. שטח התכנית : 119.04 ד'
- ז. מטרת התכנית :

1. לפתוח דרך גישה לתחנת השאיבה.

2. להקטין קו בנין לדרך ארצית 25 מ' במקום 60 מ'.

ח. רשום דרכים : כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה ותרשמנה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשום שטחים ציבוריים: השטחים המיועדים לצבור (בניני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם לחוק.

י. שלבי ביצוע : 3 ש נ י ם

יא. הוראות כלליות : כל ההוראות של תכנית המתאר R/6 חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

יב. הוראות לבניה באזור חקלאי : אפשרות לבנית תחנת שאיבה בתוך קו הבנין.

יג. תקנות כלליות לבריאות הצבור :

א. נקוז : ע"י חלחול או באמצעות תעלות ניקוז לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הנקוז ואשורים.

ב. ביוב

: לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחוברו לביוב המרכזי לטוב דרישות משרד הבריאות ובאשורו.

ג. אספקת מים

: אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התכנית מתחייבים למצוא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינת פיסית, הימית ובקטריוולוגית.

ד. בריאות

: מגישי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות בבני כוחו המוסמכים וכ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

מכון המים לישראל תל אביב

חתימת מחבר התכנית

( ) תקומה חב' מים תל אביב

חתימת היוזם