

4903650

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז ירושלים
 מרחב תכנון מקומי 914
 תכנית מס' 158/28
 הועדה המחוזית בישיבתה ה- 278
 מיס' 86
 לתכנית הנזכרת לעיל
 סגן מנהל כללי לתכנון
 יושב ראש הועדה

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי לוד

תכנית מפורטת לד/658
שינוי לתכנית מפורטת לד/610

1. המקום ; מחוז המרכז
נפה ; רמלה
גוש ; 4024 חלקה 562

2. שם התכנית ; לד/658

3. בעל הקרקע ; הדיירים

4. ה י ו ז ס ; ועד הבית דיירי רח' אלפעל 10

5. המחכנון ; ש. חיימוב שד' דוד המלך 10

6. התשריט ; התשריט מצורף לתכנית , להלן "התשריט" מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בה.

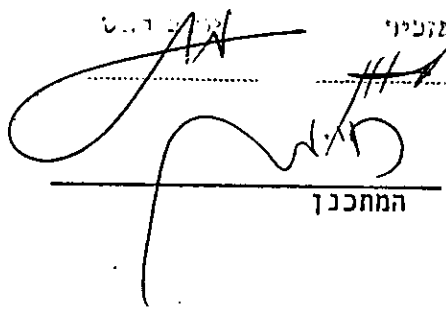
7. גבול התכנית ; קו כחול מסמן את גבול התכנית

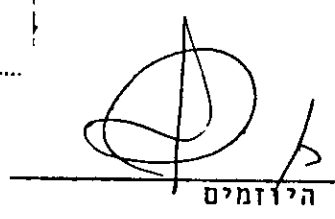
8. מטרת התכנית ; מתן אפשרות הרחבת דיור ל - 48 יחידות דיור ב - 20 מ"ר ליח' דיור בהתאם לבנוי המוצע . - הקטנת קווי בנין והגדלת אחוזים.

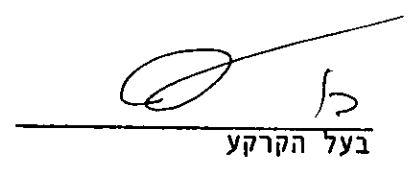
9. ביצוע התכנית ; 5 שנים

10. לוח שטחים ; רצ"ל בדף נפרד.

מס' תכנית 658/28
 תאריך 23.10.85
 מנהל המחוז מס' 158/28

מחכנון

המחכנון

היוזמים

היוזמים

בעל הקרקע

בעל הקרקע

22/10/1985
תאריך

22/10/85
תאריך

22.10.85
תאריך

10. לוח אזורים

אזור	צבע	חלקה	שטח	חלקה במ"ר	מס' יחידות דיור מס' קומות	שטח בניה מוצע קוי בנין במ"ר
מגורים	צהוב	562	2.494	48	4	20x48
ג'					על קומה מפולשת	960.00 מ"ר

הערה:

כל שאר ההוראות שאינן מופיעות בטבלה לעיל ושחלות על תכנית מפורטת לד/610 חלות על שינוי תכנית מפורטת זו לד/658.

היחד בניה לא ינתן לדייר בודד, אלא לכל דיירי צידו אחד של הבנין (טור) או לשני הצדדים יחד (חזית) גמר התוספת יהיה אחיד ובהתאם לגמר המבנה הקיים.